



Bezirksausschuss  
des 15. Stadtbezirkes  
der Landeshauptstadt  
München  
**Trudering-Riem**

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
Friedenstr. 40, 81660 München

**Vorsitzender:**  
Dr. Georg Kronawitter  
Tangastr. 28  
81827 München  
Telefon: (089) 43 98 78 55  
Telefax: (089) 43 98 78 57  
E-Mail: ba@georg-kronawitter.de

**BA-Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstr. 40  
81660 München  
Zimmer: 2.135  
Telefon (089) 233-61484  
Telefax (089) 233-61485  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Datum:  
08.10.2007

## Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 15. Stadtbezirkes - Trudering-Riem-  
am Donnerstag, dem 18.10.2007 um 19.30 Uhr, Gaststätte „Goldener Stern“,  
Gartenstadtstr. 6, 81825 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

### TOP 0

#### 0.1 Änderungen der vorläufigen Tagesordnung

#### 0.2 Genehmigung der Niederschrift der BA-Sitzung vom 13.09.2007

### TOP 1: Entscheidungsangelegenheiten

1. Antrag auf Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des Bezirksausschusses durch das Kreativ Musikforum i.H.v. 562,50 Euro

### TOP 2: Bürgerschreiben

- 2.1 Dienstaufsichtliche Maßnahmen gegen das Kommunalreferat  
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01525
- 2.2 Geisterfahrten der Rolltreppenanlage West am U-Bahnhof Trudering - erneute Anfrage  
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01526
- 2.3 Ampelanlage an der Kreuzung Friedenspromenade / Ottilienstraße  
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01529
- 2.4 Schaffung von Haltemöglichkeiten für Eltern vor der evangelischen Kindertagesstätte  
Messestadt West; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01530

U-Bahn: Linie 5  
Haltestelle Ostbahnhof  
S-Bahn: alle Linien  
Haltestelle Ostbahnhof  
Linien 2, 3, 4, 8  
Haltestelle Leuchtenbergring

Straßenbahn: Linie 19  
Haltestelle Ampfingstraße  
Bus: Linie 144  
Haltestelle Ampfingstraße  
Linie 54, 100  
Haltestelle Haidenauplatz

Bus: Linien  
55, 145, 152, 155, 159  
Haltestelle Ostbahnhof  
Linie 146  
Haltestelle  
Ostbahnhof (Friedenstraße)

Internet:  
<http://www.muenchen.de>  
<http://www.muenchen.info/ba15/>

- 2.5 Verkehr in der Zehntfeldstraße; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01531
- 2.6 Betreutes Wohnen in Trudering - Konzept: ALSO; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01536
- 2.7 Falschparken und beidseitiges Parken in Trudering; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01537
- 2.8 Schulwegsicherheit - Bebauung an der Haffstraße; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01543

### **TOP 3: Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

- 3.1 Entscheidungszuständigkeit für Standortwahl und Bedarfsgenehmigung bei einer Kindertagesstätte, WV 1III/03/06; Antrag Nr. 02-08 / B 02047
- 3.2 Positiv-Liste für BA-Entscheidungsrechte, Antrag Nr. 02-08 / B 02047 (vertagt in Oktober; s. auch Top 3.1/10/07)
- 3.3 Vermüllung des Platzes der Menschenrechte (Schreiben der Wohnungseigentümergeverwaltung 122), Antrag Nr. 02-08 / B 02043
- 3.4 Einziehung der Gesamtstrecke Schwankhardtweg (Top 5.1/09/07)
- 3.5 Mehr Bahnlärm durch Gleissanierung, Antrag Nr. 02-08 / B 02151
- 3.6 Neueinteilung der Stimmbezirke bzw. Wahllokale im Stadtbezirk 15 (Top 7.4.1/09/07)
- 3.7 Erweiterung der Fahrgastinformation am Truderinger Bahnhof, Antrag Nr. 02-08 / B 02231
- 3.8 Gemeinde Aschheim  
Grünordnungsplan Nr. 5 und Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 12 (Top 7.2.3/09/07)
- 3.9 Trinkwasserverbrauch beim Bewässern städtischer Sportanlagen reduzieren, Antrag Nr. 02-08 / B 02228
- 3.10 Städtisches Gewerbegebiet am Drosselweg / Mauerseglerstraße, Antrag Nr. 02-08 / B 02306
- 3.11 Kellerüberschwemmungen in Trudering nach Regenguss - was kann die Stadt dafür, Antrag Nr. 02-08 / B 02232
- 3.12 Konkrete Fragen nach dem Gipfel Bahn-Magistrale für Europa, Antrag Nr. 02-08 / B 02233

### **TOP 4: Anträge von BA-Mitgliedern**

- 4.1 Eröffnung Clearinghaus Drosselweg; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01532
- 4.2 Fahrradwegergänzung in der St.-Augustinus-Straße ab Kreuzung Damaschkestraße bis Kreuzung Eigerstraße; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01533
- 4.3 Einwohnerversammlung für Kinder und Jugendliche; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01534
- 4.4 Einführung der Umweltzone - wie fit ist der städtische Fuhrpark  
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01544
- 4.5 Notwendige Sanierung der Skateranlage in der Messestadt  
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01545

- 4.6 Petitionsausschuss / Ombudsmann; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01546
- 4.7 Praxisgerechte Haltemöglichkeiten für Seniorenfahrdienste und Pflegedienste vor dem ASZ-Riem; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01547
- 4.8 Schutz vor Motocross-Lärm in West-Trudering; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01548
- 4.9 Fluktuation in EOF gefördertem Wohnungsbestand; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01549
- 4.10 Wasser und Energieverbrauch der städtischen Einrichtungen in Trudering-Riem  
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01550
- 4.11 Die Stadt München und das tägliche Verkehrschaos - am Beispiel der Bajuwarenstraße  
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01560
- 4.12 Auskünfte zum Wasserrohrbruch an der Feldbergschule; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01561
- 4.13 Schulsportflächenmangel in der Messestadt - städtischer Planungspusch oder staatliche  
Knauserei; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01562
- 4.14 Sicherheit in der S-Bahn; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01563
- 4.15 10-Minuten-Takt auf der S2-Ost - nächstes Kapitel; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01564

#### **TOP 5: Anhörungen**

- 5.1 Bauvorhaben Adlerstraße 27, FlurNr. 13335/0, Nachverdichtung einer Wohnanlage mit  
Tiefgarage (Anhörung; Frist: sofort)
- 5.2 Bebauungsplan mit Grünordnung Messestadt Riem, Schule an der Helsinkistraße  
(Anhörung; Frist: sofort)
- 5.3 Vollzug von § 13 der BA-Satzung, Katalog-Angelegenheiten Nr. 8.2 bzw. 8.3  
(Werbeanlagen), Riemer Straße 343, Fl.Nr. 1635/1, Gemarkung Trudering; Änderung  
einer Großflächentafel in eine Werbeanlage vom Typ City-Star, beleuchtet, auf Monofuß,  
1-seitig
- 5.4 Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung im Bereich der  
Bahnstrecke der S 8 Ost (Daglfing, Engelschalking, Johanneskirchen) zwischen der  
Bahnstrecke München-Rosenheim im Süden und der Stadtgrenze zu Unterföhring im  
Norden (Aufstellungsbeschluss) (Anhörung; Frist: 12.11.2007)

#### **TOP 6: Bürger-/Einwohnerversammlung**

#### **TOP 7: Unterausschüsse/Ortstermine**

- 7.1 UA K, Sch, S:**
- 7.1.1 Jahresbericht 2006 / 2007 der städtischen Schulartunabhängigen Orientierungsstufe
- 7.1.2 Kulturtage Trudering-Riem 2007 Pressespiegel / Besucherstatistik

**7.2 UA Planung:**

- 7.2.1 Papier ist geduldig - wie richtig waren die Verkehrsprognosen für den Münchner Osten  
BA-Antrag Nr. 02-08 / B 01488
- 7.2.2 Verkehrsentwicklung durch die Bebauung der Schwablhofstraße und der Umfahrung  
Kirchtrudering; BA-Antrag Nr. 02-08 / B 02150
- 7.2.3 Messestadt Riem  
4. Bauabschnitt Wohnen, Durchführung eines städtebaulichen und  
landschaftsplanerischen Realisierungswettbewerbs, Beschluss des Riem-Ausschusses  
vom 19.09.2007

**7.3 UA Bau und Verkehr:**

- 7.3.1 Parksituation in der Funtenseestraße; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01460
- 7.3.2 Halteverbote Markgrafenstraße (vertagt aus der Juni-Sitzung, Top 5.8/06/07)

**7.4 UA Allgemeines:**

- 7.4.1 Mehrjahresinvestitionsprogramm - Fortschreibung für die Jahre 2008 - 2012 (Anhörung;  
ausführl. Fassung s. Anlagen)
- 7.4.2 Lichtzeichenanlagen-Bauprogramm für 2008

**7.5 UA Umwelt:**

**7.6 Ortstermine**

**TOP 8: Baumfällungen**

- 8.1 Bescheide und Mitteilungen über bereits durchgeführte Baumfällungen: Günderodestraße  
2e, Ingeborgstraße 37, Reiherweg 11, Birkhanweg 57, Jagdhornstraße, Bahnstraße 2
- 8.2 Kreuzerweg 31a
- 8.3 Kästlenstraße 4a
- 8.4 Elfriedenstraße 20
- 8.5 Anechostraße 28
- 8.6 Florastraße 16
- 8.7 Vorderrißstraße 1
- 8.8 Hochalmstraße 12

- 8.9 Hippelstraße 13a
- 8.10 Funtenseestraße 33
- 8.11 Friedenspromenade 102b
- 8.12 Schneebergstraße 20
- 8.13 Adlerstraße 18
- 8.14 Waldtruderingerstraße 6
- 8.15 Nauestraße 9
- 8.16 Guttenbrunner Weg 24
- 8.17 Von-Erckert-Straße 70
- 8.18 Schrammingerweg 80 - 80a
- 8.19 Zauberwaldstraße 14

**TOP 9: Verschiedenes**

- 9.1 Termine und Mitteilungen
- 9.2 Termine für die BA-Sitzungen 2008 und die Bürgerversammlung 2008
- 9.3 Veranstaltung des RGU Bauzentrum an der Willy-Brandt-Allee 10 - Münchner Energiespartage am 13./14.10.07
- 9.4 Hilfe für Kids (HFK); Kreisjugendring München
- 9.5 Informationsflyer "Baumaßnahmen der SWM" für den Bezirksausschuss 15 Trudering-Riem
- 9.6 Infobrief - 2/2007
- 9.7 Alten- und Service-Zentrum Riem - Programmfaltblatt "Ihr Wegbegleiter im Alter"
- 9.8 Promenadentreff Programm für Oktober
- 9.9 Mitteilungen des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt (Meiserstraße/Arcisstraße, 850 Jahre München - 200 Jahre Maxvorstadt)
- 9.10 Mitteilung des Bezirksausschusses 20 Hadern (Gebäude-Energiepass)

**TOP 10: Unterrichtungen**

- 10.1 Unterrichtung über Bauanträge: Erstantragsverfahren, Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten, Änderungen zu genehmigten Bauvorhaben vom 03.09.07 bis 30.09.07
- 10.2 Zweckentfremdung von Wohnraum - Samlandstraße 31
- 10.3 Zweckentfremdung von Wohnraum - Friedenspromenade 102, RG
- 10.4 Zweckentfremdung von Wohnraum - Hippelstraße 32
- 10.5 Vollzug des § 29 Abs. 2 der Straßenverkehrsordnung (StVO); Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund, hier: Wandertag zugunsten der Mukoviszidose Stiftung am 03.10.07
- 10.6 Zuwendungsbewilligung aus dem Budget des BA 15 für das Wohnforum München gGmbH i.H.v. 485,00 Euro
- 10.7 Zuwendungsbewilligung aus dem Budget des BA 15 für den TSV Trudering i.H.v. 1.250,00 Euro
- 10.8 Baugenehmigung gem. Art 72 und Art. 73 Bayerische Bauordnung (BayBO) im vereinfachten Genehmigungsverfahren - Kameruner Straße 11
- 10.9 Anmeldung einer stationären Versammlung unter freiem Himmel (§ 14 VersammIG) des Bayerischen Bauernverbands am 28.09.2007
- 10.10 Anmeldung einer stationären Versammlung unter freiem Himmel (§ 14 VersammIG) der verhinderten Neumitglieder der CSU am 29.09.2007
- 10.11 Messestadt Riem  
EM 228 Anliegerstraßen im Gewerbegebiet Nordost, Teil 2 (neu: Gewerbegebiet Messestadt Ost), Beschluss des Riemausschusses vom 19.09.2007
- 10.12 Sicherung der Bahnfläche entlang der S8  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.09.2007
- 10.13 Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln, Erfahrungen mit der Umsetzung des Beschlusses und Information über die Mittelverwendung  
Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.09.2007
- 10.14 Mobilität in Deutschland 2008 - MiD 2008, Haushaltsbefragung zum Verkehr in München 2008, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.09.2007
- 10.15 Mini-Windkraftwerke auf den Dächern der städtischen Wohnungsbaugesellschaften  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.09.2007
- 10.16 Neue Wege in der Wohnraumversorgung für ältere Bürgerinnen und Bürger  
Bekanntgabe in der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Sozialausschusses vom 11.10.2007
- 10.17 Ausweisung neuer Gewerbeflächen - Berichtsjahr 2006  
Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2007
- 10.18 Vollzug des BayKiBiG - Bescheid für die Anerkennung von 75 Plätzen in der Kindertageseinrichtung Helsinkistraße 12
- 10.19 Kindergarten und Hortsituation im Stadtbezirk Trudering-Riem  
Zwischen Sein und Schein: Wie glaubwürdig sind die KiTa-Prognosedaten? Anträge Nr. 02-08 / B 00755, 02-08 / B 01317, 02-08 / B 01790  
Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 18.09.2007

- 10.20 Versorgungsnottstand an der Forellenschule  
Hortversorgung Trudering-Riem - auf Raumnotstand reagieren,  
Antrag Nr. 02-08 / B 02149, Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 18.09.2007
- 10.21 Grundschule Lehrer-Götz-Weg 21, Erweiterung um vier Grundschulklassen und eine zweite Hortgruppe, Errichtung einer Einfachsporthalle  
Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 18.09.2007
- 10.22 Errichtung einer Kindertagesstätte mit 4 Hortgruppen auf dem Gelände der Grundschule an der Turnerstraße 46  
Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 18.09.2007
- 10.23 Neubau von 5 Kindertagesstätten in Systembauweise Serie 1:  
Errichtung einer Kooperationseinrichtung mit 2 Kindergarten- und 2 Krippengruppen an der Bajuwarenstr. I, Errichtung einer Kindertagesstätte mit 2 Kindergartengruppen und 1 Hortgruppe an der Bajuwarenstr. IV, Errichtung einer Kindertagesstätte mit 2 Kindergartengruppen und 1 Hortgruppe am Schubweg, Errichtung einer Kindertagesstätte mit 2 Kindergartengruppen an der Görzer Str., Errichtung einer Kindertagesstätte mit 2 Kindergartengruppen an der Dülferstr.  
Beschluss des Schulausschusses des Stadtrates vom 19.09.2007
- 10.24 Das etwas andere KomProB-Projekt: Betreutes Wohnen auch in Trudering,  
Antrag Nr. 02-08 / B 02048, Beschluss des Sozialausschusses vom 20.09.2007
- 10.25 Quartierbezogene Bewohnerarbeit 1999 bis 2007; Entwicklungen, Sachstand und Visionen, Realisierung des Bewohnertreffs im Neubaugebiet an der Bajuwarenstraße,  
Antrag Nr. 02-08 / B 02044, Beschluss des Sozialausschusses vom 20.09.2007
- 10.26 Haushaltsplan 2008  
Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes, Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 09.10.2007
- 10.27 Haushaltsplan 2008  
Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Soziale Sicherung, Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 09.10.2007
- 10.28 Haushaltsplan 2008  
Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Wohnen und Migration, Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 09.10.2007
- 10.29 Haushaltsplan 2008  
Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" der Zentrale  
Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 09.10.2007
- 10.30 Haushaltsplan 2008 - Einzelplan 4 des Sozialreferates  
Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 09.10.2007
- 10.31 Haushaltskonsolidierung  
Abschlussbericht 3. Haushaltssicherungskonzept (3. HSK), Sachstand Konsolidierung 2007, Feinkonzept 2008, Grobkonzept 2009-2011  
Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 09.10.2007
- 10.32 Gaststättengesetz (GastG)  
Erlaubnis gem. § 12 GastG (Gestattung) Graf-Lehndorff-Straße 36
- 10.33 Aktion Saubere Stadt - Konzept der Öffentlichkeitskampagne  
Beschluss des Bauausschusses vom 25.09.2007
- 10.34 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO in der Astrid-Lindgren-Straße;  
Abänderung der Beschilderung

- 10.35 Mitteilung über die Erweiterung des Tagesheimes in der Astrid-Lindgren-Straße
- 10.36 Zweckentfremdung von Wohnraum - Ickelsamerstraße 62
- 10.37 Zweckentfremdung von Wohnraum - Ottilienstraße 79

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Der BA-Vorstand

---