



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**Vorsitzende/r**  
**Dr. Stephanie Hentschel**

**Privat:**

Vogesenstraße 52 a  
81825 München  
Telefon: (089) 43 77 70 79  
Telefax: (089) 43 77 70 80  
E-Mail:  
stephanie.hentschel@t-online.de

**Geschäftsstelle Ost:**

Friedenstraße 40  
81660 München  
Telefon (089) 233 – 6 14 84  
Telefax (089) 233 – 989 61484  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 11.10.10

**Einladung**

**zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 15. Stadtbezirkes - Trudering-Riem-  
am Donnerstag, den 21.10.2010, um 19.30 Uhr, Kulturzentrum Trudering,  
Wasserburger Landstraße 32, 81825 München**

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

**TOP 0**

- 0.1 Änderungen der vorläufigen Tagesordnung
- 0.2 Genehmigung der Niederschrift der BA-Sitzung vom 16.09.10
- 0.3 Amtsniederlegung von Herrn Karl Dietz gemäß Beschlussvorlage des Direktoriums
- 0.4 Vereidigung von Herrn Maximilian Brock
- 0.5 Nachbesetzung in den Unterausschüssen
- 0.6 Neuwahl zum Vorsitz des Unterausschusses Bau und Verkehr

**TOP 1: Entscheidungsangelegenheiten**

- 1.1 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Initiative "Langzeitbelichtung"  
Anschubfinanzierung für das Projekt "Langzeitbelichtung"  
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 05179

- 1.2 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Gewerbeinitiative "Aktives Trudering"  
Einheitliche Weihnachtsbeleuchtung im Truderinger Zentrum  
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 05268
- 1.3 Einrichtung eines Radweges auf gesamter Länge der St.- Augustinus- Straße,  
Empfehlung der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 15 Trudering- Riem vom  
01.10.09, Sitzungsvorlage 08-14/V 03530
- 1.4 Verkauf von Christbäumen 2010 an der Wasserburger Landstraße, Gemarkung  
Trudering, Flst. 310/18

### **TOP 2: Bürgerschreiben**

- 2.1 Alters- und Zeitbegrenzung für die Nutzung der Spielwiese an der Anton-Geisen-  
hofer-Straße  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01230
- 2.2 Spielwiese an der Anton-Geisenhofer-Straße  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01231
- 2.3 Schulwegsicherheit; Grundschule am Lehrer-Götz-Weg, 81829 München  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01232
- 2.4 Parkplatz Turnerschule  
BA-Initiative Nr. 08-14/ I 1248
- 2.5 Bürgerversammlungsantrag missverstanden  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01247
- 2.6 Antrag auf Abriss bzw. Begradigung "Bauma- Wall"  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01253
- 2.7 Neuer Fahrbahnbelag und Ampelschaltung  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01254
- 2.8 Einhausung der Müllpresse und der Ladezufahrt des Lidl-Marktes in der Emil-Nol-  
de-Straße  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01252

### **TOP 3: Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

- 3.1 Verkehrssituation Feldbergstraße  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 01817
- 3.2 Verkehrssituation an der Abzweigung Solalindenstraße / Wasserburger Landstra-  
ße überprüfen  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02283
- 3.3 Verkehrssituation an der Einmündung Florastraße / Friedenspromenade überprü-  
fen  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02286

- 3.4 Anfrage zur Planung von Fußgängerüberwegen  
BA- Antrag Nr. 08-14/ B 02086
- 3.5 Logistikgleis Kirchtrudering  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01123
- 3.6 Orientierungsschilder an der S-Bahnstation Gronsdorf verbessern  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 01478
- 3.7 Barrierefreier Ausbau der Polizeiinspektion 25  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02363
- 3.8 Bahnhof Messestadt-West;  
Hinweisschilder zur Polizeiinspektion 25 im U-Bahn-Untergeschoss und an den Bushaltestellen  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02364
- 3.9 Fahrradabstellplage am Bahnhof Trudering  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 01372
- 3.10 Fahrrad-Abstellmöglichkeiten am U- und S-Bahnhof Trudering  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 01550
- 3.11 Radverkehr in Trudering- Fahrradstraßen  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02410
- 3.12 Hallenbelegungszeiten der Grund-, Haupt- und Berufsschulen im Stadtbezirk 15  
sowie der Bezirkssportanlage Feldbergstraße  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 01748
- 3.13 Hilfe - wo finde ich in Trudering-Riem eine Familienhelferin ?  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02365
- 3.14 Ameisenplage an Spielplätzen  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02291
- 3.15 Mobile Toiletten am Spielband im Riemer Park  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02293
- 3.16 Behandlung von Suchkreismeldungen für Mobilfunkanlagen, Schreiben des Direktoriums vom 08.09.10
- 3.17 Messestadt Riem, Gewerbegebiet "Am Rappenweg", Schwablhofstraße (westlich), Bahnlinie München- Rosenheim (nördlich), Gronsdorf (südlich); Städtebauliche und landschaftsplanerische Ziele- Planungskonzept

#### **TOP 4: Anträge von BA-Mitgliedern**

- 4.1 Badestühle für die Rollstuhlrampe am Riemer See  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01234

- 4.2 Verlegung der Bushaltestelle Halligenplatz  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01235
- 4.3 Planungsstand Gewerbegebiet Rappenweg  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01236
- 4.4 Veränderungssperre für den Ortskern Trudering  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01237
- 4.5 Energetische Nutzung der Windkraft im 15. Stadtbezirk  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01238
- 4.6 BA ins Netz- Alle BA-Unterlagen für alle EntscheidungsträgerInnen  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01241
- 4.7 Verkehrsfluss an der Kreuzung Bajuwaren-/Kreillerstraße optimieren  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01243
- 4.8 Kein unnötiger Stellplatzverlust an der Wasserburger Landstraße im Ortszentrum  
Waldtrudering  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01244
- 4.9 Vorklassen für das Truderinger Gymnasium  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01245

#### **TOP 5: Anhörungen**

- 5.1 Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung und  
Bebauungsplan mit Grünordnung, Riemer Straße (südlich), Autobahn A94 (nörd-  
lich) und Bahnlinie München- Mühldorf (östlich) - Aufstellungsbeschluss
- 5.2 Verkauf eines unbebauten städtischen Grundstücks, Adresse Truderinger Str.  
321-325
- 5.3 Mobilfunk; Suchkreismeldung UMTS Sulzer-Belchen-Weg
- 5.4 Mobilfunk; Suchkreismeldung Michaeliburg II

#### **TOP 6: Bürger-/Einwohnerversammlung**

- 6.1 Leistungsbilanzen des Baureferats Tiefbau und Gartenbau für den 15. Stadtbe-  
zirk
- 6.2 Planungsdaten des Schul- und Kultusreferats für den 15. Stadtbezirk

#### **TOP 7: Unterausschüsse/Ortstermine**

##### **7.1 UA Schule und Soziales**

- 7.1.1 Vorstellung der Planung einer Kinderkrippe in der Truderinger Str. 198  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01197

7.1.2 Arbeitsgruppe Ausbauoffensive Kindertageseinrichtungen- Sachstandsbericht zum 30.07.10, Sitzungsvorlage 08-14/V 0570

**7.2 UA Kultur:**

**7.3 UA Planung:**

7.3.1 Perspektive München, Münchner Stadtteilstudie 2009  
Sitzungsvorlage 08-14/V 04749

7.3.2 Perspektive München- Zentrenkonzept, Broschüre

7.3.3 Gemeinde Aschheim, Aufstellung des Bebauungsplanes für das Gewerbegebiet Aschheim-Südost, südlich der ST. 2082, westlich der Anschlussstelle Kirchheim/Aschheim-Süd und nördlich der Eichendorffstraße (nördliche Restfläche)

**7.4 UA Bau und Verkehr:**

7.4.1 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO: Karpfenstr. 20, Kurzparkzone

7.4.2 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO: Kirchtruderinger Str. 6, Kurzparkzone

7.4.3 Protokoll zum Ortstermin vom 15.09.10

**7.5 UA Allgemeines:**

7.5.1 Sachbericht der Jubiläumsfeier zum 10-jährigen Bestehen des Familienzentrums Messestadt Riem

7.5.2 Verwendungsnachweis und Sachbericht zum Budgetantrag des Bürgerzentrums Trudering e.V.

7.5.3 Zuwendungsbescheid zum Budgetantrag Pfarrei St. Florian

7.5.4 Zuwendungsbescheid zum Budgetantrag Kath. Kirchenstiftung Christi Himmelfahrt

7.5.5 Zuwendungsänderungsbescheid digitalanalog e.V.

7.5.6 Ablehnungsbescheid zum Budgetantrag Truderinger Trachtenverein e.V.

7.5.7 Schreiben zum Budgetantrag Krieger- und Soldatenverein Trudering-Riem e.V.

7.5.8 Mehrjahresinvestitionsprogramm- Fortschreibung für die Jahre 2011- 2015, Anhörungsverfahren

**7.6 UA Umwelt:**

## 7.7 Ortstermine

### TOP 8: Baumfällungen

8.1 Entscheidungen entgegen dem Votum des Bezirksausschusses:  
Kranichweg 34, Achenseepl. 17, Wachtelweg 26a, Elritzenstr. 34, Schanderlweg  
7, Ottilienstr. 11a, Turnerstr. 20, Scharerweg 2  
Entscheidungen der Unteren Naturschutzbehörde aus anderen Gründen:  
Am Mitterfeld 150, Schulsportanlage Joseph-Hagn-Straße

- 8.2 Hippelstr. 63
- 8.3 Lehrer-Wirth-Str.31
- 8.4 Häherweg 10 / Haus 1
- 8.5 Häherweg 10 / Haus 2
- 8.6 Ingeborgstr.14-14a
- 8.7 Sonnenspitzstr.2
- 8.8 Eigerstr.7
- 8.9 Batschkastr.19
- 8.10 Am Eulenhorst 35 b
- 8.11 Ankoglstr. 31
- 8.12 Kurzhuberstr.7
- 8.13 Windhukerstr.12
- 8.14 Wachtelweg 26
- 8.15 In der Heuluss 7
- 8.16 Hoferichterweg 13
- 8.17 Jagdhornstr.24
- 8.18 Hippelstr. 39
- 8.19 Westermeierstr. 5
- 8.20 Vorderrißstr. 5
- 8.21 Waldtruderinger Str. 19a
- 8.22 Phantasiestr. 34
- 8.23 Heltauer Str. 36
- 8.24 Fauststraße 64
- 8.25 Zehntfeldstr. 156b
- 8.26 Dorotheenstr. 15
- 8.27 Brodstr. 13
- 8.28 Wachtelweg 25

### TOP 9: Verschiedenes

- 9.1 Termine: Ausstellung kunstraum-raumkunst vom 16.10.-14.11.10;  
"Mord in Giesing"- Das Live-Krimi-Event am 23.10.10;  
Einladung von Pro Bahn zum Vortrag "Trambahn in München:  
Renaissance eines modernen Verkehrsmittels" am 06.11.10
- 9.2 Kindertagesstätten freigemeinnütziger Träger; Haus für Kinder an der St. Augusti-  
nus- Str. 4 im 15. Stadtbezirk Trudering- Riem; Leistung eines Baukostenzu-  
schusses nach der Richtlinien zur Förderung von Investitionen im Rahmen des  
Investitionsprogramms "Kinderbetreuungsfinanzierung" 2008-2013; Leistung ei-  
nes Baukostenzuschusses nach dem BayKiBiG; Sitzungsvorlage 08-14/V 04948

- 9.3 Dienststellenverständigung: städtische Kindertageseinrichtung Containeranlage Forellenstr. 5, organisatorisch zur Kindergarten Unnützstr. 28 gehörend
- 9.4 Errichtung eines 4-zügigen Gymnasiums in Trudering an der Friedenspromenade mit einer 3-fach Sporthalle mit Zuschauertribüne und Freiflächen im 15. Stadtbezirk Trudering- Riem
- 9.5 Information der MVG über Betriebskonzept während der Schienenschleifarbeiten auf U-Bahn-Außenstrecken im Abendverkehr
- 9.6 SWM Jahresbericht 2009
- 9.7 SWM-Flyer "Baumaßnahmen der SWM" 2. Halbjahr 2010
- 9.8 SWM Mehrspartenprojekt Adelmanstraße, Änderung im Terminablauf
- 9.9 Anliegerinformation zu Bauarbeiten: Friesenstraße zw. Flußaalweg und Truderinger Straße
- 9.10 Anliegerinformation zu Bauarbeiten: Forellenstraße zw. Böcklerweg und Dukatenweg

#### **TOP 10: Unterrichtungen**

- 10.1 Unterrichtung über Bauvorhaben im Stadtbezirk im Zeitraum 06.09.10 - 03.10.10
- 10.2 Abbruchanzeige: Funtenseestr. 1
- 10.3 Abbruchanzeige: Sexauerstr. 6
- 10.4 Abbruchanzeige: Scheibmeistr. 11
- 10.5 Abbruchanzeige: Sonnenspitzstr. 11
- 10.6 Abbruchanzeige: Tsingtauerstr. 47
- 10.7 Abbruchanzeige: Otto-Lederer-Weg 51
- 10.8 Abbruchanzeige: Florastr. 72
- 10.9 Abbruchanzeige: Iltisstr. 51
- 10.10 Anzeige einer Versammlung unter freiem Himmel vom 25.09.10
- 10.11 Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes; Widmung einer Teilstrecke der Galopperstraße

- 10.12 Messestadt Riem, 3. Bauabschnitt (KITA 3), Errichtung eines KinderTagesZentrums, 1. Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms, 2. Erteilung des Planungsauftrages, Sitzungsvorlage Nr. 08-14/ V 04939, Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 12.10.2010
- 10.13 Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2010- 30.06.2010; Sitzungsvorlagen Nr. 08-14/V 04978; Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.09.10
- 10.14 Wohnen in München IV, A) Erfahrungsbericht für das Jahr 2009 mit Ergänzungen (Bekanntgabe), B) Beschlussteil, 1. Kaufpreisobergrenzen im München-Modell Eigentum, 2. "EU will deutsches Einheimischenmodell kippen- ist München auch betroffen?" Antrag Nr. 08-14/A 01652 der Stadtratsfraktion der CSU vom 29.06.10, 3. Aufhebung einschränkender Bedingungen für Bewerbungen von Baugemeinschaften; Sitzungsvorlagen Nr. 08-14/V 05036
- 10.15 Luxussanierungen in der Maxvorstadt, a) Gibt es Untersuchungen oder sind solche geplant, die Auskunft darüber geben, welche Auswirkungen die Luxussanierungen von Gebäuden auf Veränderungen der Strukturen in Stadtbezirken haben?, b) Schutz der von Luxussanierungen betroffenen Mieter vor Kündigung, Vertreibung und überhöhten Mieten, c) Einhaltung der Bauvorschriften in Gebieten mit Erhaltungssatzung, Empfehlungen Nr. 08-14/E 00473, E 00474 (Ziffer 1) und E 00475 (Ziffer 2) der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 3 Maxvorstadt am 19.11.09, Sitzungsvorlagen Nr. 08-14/V 05167
- 10.16 Perspektive München, Münchner Stadtteilstudie 2009, Sitzungsvorlagen Nr. 08-14/V 04749
- 10.17 Ehrenpreis für guten Wohnungsbau, Wohnen im Alter und vorbildliche Sanierung, Verleihung der Ehrenpreise 2010
- 10.18 40. Städtischer Fassadenwettbewerb; Fassadenpreise und lobende Erwähnungen 2009
- 10.19 Planfeststellung nach § 18 Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG) für das Vorhaben 2. S-Bahn-Stammstrecke München, Planfeststellungsabschnitt 3neu München-Ost, Bereich westliches Isarufer bis östlich Leuchtenbergring mit Haltepunkt Ostbahnhof (tief)- Anhörungsverfahren, a) Neuplanung des Ostabschnitts- PFA 3neu, b) Ergebnisse der Überprüfung der Planungsunterlagen und der Bezirksausschussanhörung, Stellungnahme der Landeshauptstadt München, c) Weiteres Vorgehen beim Anhörungsverfahren, d) Anträge und Empfehlungen, Sitzungsvorlagen Nr. 02-08/V 05172, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 06.10.2010; Ergänzung vom 04.10.10
- 10.20 Bahntrassen in München langfristig sichern, Antrag Nr. 08-14/A 01295 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/ Die Grünen/ RL vom 18.01.10, Sitzungsvorlagen Nr. 08-14/V 05086, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.10.2010

- 10.21 Offenlegung der Grundstücksspekulationen im Bereich Express-S-Bahn Daglfing-Englschalkling- Johanneskirchen, Ziffer 3 des Antrags, Empfehlung Nr. 08-14/E 00549 der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 05 Au-Haidhausen am 04.02.2010, Sitzungsvorlagen Nr. 08-14/( V 04877, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.10.2010
- 10.22 Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2011; Sitzungsvorlage Nr. 08-14/ V 04613; Beschluss der Vollversammlung des Stadtrats am 28.07.10

München, den 11.10.2010

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Stephanie Hentschel  
Vorsitzende des BA 15  
Trudering-Riem