



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzender
Otto Steinberger

Privat:
Turnerstraße 25
81827 München
Telefon: (089) 4 39 12 73
Telefax: (089) 43 98 78 82
E-Mail:
otto.steinberger@t-online.de

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstraße 40
81660 München
Telefon (089) 233 – 6 14 84
Telefax (089) 233 – 989 61484
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 17.03.2015

Einladung
zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 15. Stadtbezirkes - Trudering-Riem-
am Donnerstag, den 26.03.2015,

um 19.30 Uhr, Kulturzentrum Trudering,
Wasserburger Landstraße 32, 81825 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- 1 Allgemeines**
- 1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit**
- 1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung vom 26.02.2015**
- 1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung**
- 1.4 Mieterbeiratswahl 2015 Entsendung von Mitgliedern, TOP 1.4 vom 26.02.2015**
- 2 Entscheidungsangelegenheiten**
- 2.1 Budgetangelegenheiten**
- 2.2 Weitere Entscheidungsangelegenheiten**
- 2.2.1 Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.2010 über die Projektplanung
Projektname: Kreillerstraße/Damaschkestraße
Projekt-Nr.: 1007/25

3 Bürgeranliegen

3.1 UA Allgemeines

3.2 UA Bau und Verkehr

3.2.1 Missverhältnis zwischen Gehwegsicherheit und Fahrzeuggeschwindigkeit in der Friedenspromenade
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00425

3.2.2 Bekleben der Poller vor der KITA in der Astrid- Lindgren- Straße 127

3.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung

3.4 UA Planung

3.5 UA Schule, Soziales und Kultur

3.6 UA Umwelt

3.7 ohne Vorberatung im UA

4 Anträge von BA- Mitgliedern

4.1 Verlängerung des Fußweges an der Feldbergstraße bis zur Wasserburger Landstraße und Umwidmung als Fuß- Radweg
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00422

5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München

5.1 Verkehrschaos vermeiden - Parkregelung für die neue Kindertagesstätte in der Waldschulstraße frühzeitig festlegen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00460

5.2 Grundschule Forellenstraße 5, Wiedererrichtung des Sportplatzes

5.3 Volleyballplätze in Trudering- Riem
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00463

5.4 Erweiterung des Parkverbots in der Marianne- Plehn- Straße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00794

5.5 Geothermie Riem: Ein Vorzeigeprojekt versteckt sich nicht!
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00802

5.6 Korrektur der sozialen Infrastruktur in der Messestadt; Antrag Nr. 08-14/ B 04715 des BA 15 vom 21.03.2013; hierzu auch:
Korrektur der sozialen Infrastruktur in Riem; Antrag Nr. 08-14/ B 04714 des BA 15 vom 21.03.2013

Sozialwohnungsanteil in der Messestadt nachjustieren; BA- Antrag Nr. 08-14/ B 04718 des BA 15 vom 21.08.2013

Belegungskommission für die Messestadt; BA- Antrag Nr. 08-14/ B 04716 des BA15 vom 21.03.2013

Änderung der Vergabepraxis für Wohnungsbestand mit Belegungsrecht in der Messestadt; BA- Antrag Nr. 08-14/ B 04786 des BA 15 vom 21.03.2013

Wohnungspolitische Optimierungsmaßnahmen in der Messestadt aufzeigen; Antrag Nr. 08-14/ A 04131 von Herrn StR Dr. Georg Kronawitter, Herrn StR Josef Schmid vom 22.03.2013

Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 01077; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 10.03.2015 (SB)

BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04715

5.7 Barrierefreie Gestaltung im öffentlichen Verkehrsraum
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00633

6 Bürger-/Einwohnerversammlung

7 Anhörungsfälle der Verwaltung

7.1 UA Allgemeines

7.1.1 Riemer Park, Bergpredigt am Rodelhügel am 14.06.2015

7.1.2 8. Truderinger Sonnwendfeuer an der Feldbergstraße 139 am 20.06.2015 (Ersatztermine 21./27./28.06.2015)

7.1.3 Finanzielle Unterstützung/Vorschläge zur Anschaffung von Tagungstechnik und Mieten für regelmäßige BA- Sitzungen; BA-Antrag Nr. 14-20/ B00447 des BA 13 vom 14.10.2014

7.1.4 Mittelfristige Finanzplanung 2014-2018 Mehrjahresinvestitionsprogramm- Anhörungsverfahren Fortschreibung für die Jahre 2015 bis 2019

7.1.5 RBS- Veranstaltungen im Riemer Park ab Mai 2015

7.1.6 Frühzeitige Information des Bezirksausschusses über beantragte Veranstaltungen; Aufnahme als Unterrichtsrecht in den Katalog des Kreisverwaltungsreferates der BA- Satzung
Entscheidungsrecht für die Bezirksausschüsse bei der Genehmigung von Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund und in Grünanlagen
BA- Antrags- Nr. 08-14/ B 05869 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 6-Sendling vom 10.04.2014
Genehmigung von Veranstaltungen auf zentralen Plätzen im Stadtviertel, wie dem Rotkreuzplatz (Entscheidungsrecht für die BA's)
BA- Antrags- Nr. 14-20/ B 00361 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 09-Neuhausen- Nymphenburg vom 16.09.2014

7.1.7 Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei Veranstaltungen auf SWM- Grundstücken; BA- Antrags-Nr.: 14-20/ B 00682 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 12- Schwabing- Freimann vom 16.12.2014

- 7.1.8 Rederecht von Einwohnerinnen und Einwohnern in Bezirksausschuss- Sitzungen; Änderung der Bezirksausschuss- Geschäftsordnung
- 7.1.9 Holi Gaudy Festival am 23.05.2015 auf dem Messerfreigelände München
- 7.1.10 Mitwirkung der Bezirksausschüsse beim Genehmigungsvorbehalt bei Umwandlung von Mietwohnungen in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten; BA- Antrag Nr. 14-20/ B 00392 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 2-Ludwigsvorstadt- Isarvorstadt vom 30.09.2014
- 7.1.11 Pfadfinder- Schaulager im Riemer Park Höhe Helsinkistraße 100 am 20.06.2015
- 7.1.12 25 Jahresfeier der Truderinger Bollerschützen am 17.05.2015
- 7.1.13 Promenadenfest im Riemer Park am 20.06.2015

7.2 UA Bau und Verkehr

- 7.2.1 Barrierefreier Umbau der Bushaltestelle in der Bajuwarenstraße; Vorstellung des Projekts durch das Baureferat- Tiefbau
- 7.2.2 Einrichtung eines absoluten Haltverbots in der Karpfenstraße 11

7.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung

- 7.3.1 Verkauf bzw. Vergabe im Erbbaurecht städtischer Immobilien, Messestadt Riem, U-Bahnhof Ost, Bauquartiere WA 1 und WA 2 Bebauungsplan Nr. 2065
- 7.3.2 Turnerstraße 46; Nachtrag eines Schulgebäudes in die Denkmalliste

7.4 UA Planung

- 7.4.1 Stahlgruberring 30
- 7.4.2 Am Moosfeld 15a
- 7.4.3 Halfinger Straße 64
- 7.4.4 Thomas- Hauser- Straße
- 7.4.5 Martin- Kollar- Straße 1
- 7.4.6 Waterbergstraße 8
- 7.4.7 Florastraße 10
- 7.4.8 Turnerstraße 46

7.5 UA Schule, Soziales und Kultur

- 7.5.1 Anmietung von Räumen für eine offene Einrichtung für Jugendliche und Heranwachsende von 14 - 27 Jahren mit mobilem Ansatz "Jugendcafe Messestadt Riem" 15. Stadtbezirk, Trudering- Riem

7.6 UA Umwelt

8 Baumfällungen

8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde

- 8.1.1 Feldbergstraße 70a
- 8.1.2 Ickelsamerstraße 3
- 8.1.3 Leonhardiweg 59
- 8.1.4 Von- Erckert- Straße 57

8.2 Beantragte Baumfällungen

- 8.2.1 Böcklerweg 34
- 8.2.2 Eigerstraße 40
- 8.2.3 Florastraße 10
- 8.2.4 Flughafen-Riem-Straße
- 8.2.5 Gerstäckerstraße 43
- 8.2.6 Günderodestraße 10
- 8.2.7 Halfinger Straße 64
- 8.2.8 Helenstraße 32
- 8.2.9 Hochalmstraße 4a
- 8.2.10 Kathreinweg 22
- 8.2.11 Martin- Kollar- Straße 1
- 8.2.12 Max-Beckmann-Straße 28
- 8.2.13 Otto-Lederer-Weg 33
- 8.2.14 Phantasiestraße 30
- 8.2.15 Renkenweg 5
- 8.2.16 Schönauer Weg 6
- 8.2.17 Thomas- Hauser- Straße
- 8.2.18 Turnerstraße 46
- 8.2.19 Von-Gravenreuth-Straße 31
- 8.2.20 Waldtruderinger Straße 59
- 8.2.21 Wasserburger Landstraße
- 8.2.22 Waterbergstraße 8

9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine

10 Unterrichtungen

10.1 UA Allgemeines

- 10.1.1 Verwendungsnachweise und Kurzberichte
 - 10.1.1.1 Nachbarschaftswerk wagnis e.V.

- 10.1.1.2 Waldkindergarten Trudering e.V.
- 10.1.1.3 Freunde der freiwilligen Feuerwehr Riem e.V.
- 10.1.1.4 FC Dreistern NT

- 10.1.2 Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
- 10.1.2.1 Kleingaststätte, Hugo- Weiss- Straße 6

10.2 UA Bau und Verkehr

- 10.2.1 Schreiben des Tierschutzvereins München e.V. zur Verbesserung der verkehrlichen Situation am Tierheim Riem (TOP 3.7.1 vom 20.11.2014)
- 10.2.2 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2007 Leibengerstraße (östlich), Mittelbacher Straße (nördlich), Bahnlinie München- Ost- Simbach/Inn (südlich), Erdinger Straße (westlich) im 15. Stadtbezirk- Riem
Herstellung der öffentlichen Verkehrsflächen
hier: Elisabeth- Baerlein- Straße (ehem. U- 1675) und Ilse- von- Twardowski- Platz (ehem. U- 1676) (1. Bauabschnitt)
Projektkosten (Ausführungskosten):
750.000 €
Ausführungsgenehmigung für die Maßnahmen 2.1 und 2.2 (1. Bauabschnitt); Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02642; Beschluss des Bauausschusses vom 17.03.2015 (SB)
- 10.2.3 Vollzug der Grünanlagensatzung vom 15.06.2012 Baustelleneinrichtung in der Messestadt Riem- Grünzug West vom 19.03.2015 bis 18.03.2016

10.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung

- 10.3.1 Mietkosten senken und Klima schonen durch PV-Eigenverbrauch (EVA)- Städtische Wohnungsbaugesellschaften prüfen Potentiale und Realisierungsmöglichkeiten für PV- Eigenverbrauch ihrer Mieter; Antrag Nr. 08-14/A 4263 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/ROSA LISTE vom 17.05.2013; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V01341, Anlage: 9. Änderungsantrag der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/ROSA LISTE vom 04.02.2015; 2. Hinweis/Ergänzung zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015 (SB)
- 10.3.2 Gefährdung für Kinder und Jugendliche durch Werbeplakate im öffentlichen Raum; Empfehlung Nr. 08-14/ E 01472 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 20- Hadern am 26.09.2012; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 02269; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015 (SB)
- 10.3.3 Veräußerung von Grundstücken für die gemeinwohlorientierten Wohnungsbauunternehmen zu 100% zu einem für das Gemeinwohl vorteilhaften Preis; Empfehlung Nr. 14-20/ E 00276 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18- Untergiesing- Harlaching am 13.11.2014; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 02362; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015 (SB)
- 10.3.4 Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung und vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2095 Feldbergstraße (westlich), Wasserburger Landstraße (nördlich)- Einleitungs- und Aufstellungsbeschluss- Stadtbezirk 15 Trudering- Riem; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 02361;

Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015 (VB)

- 10.3.5 Städtebauförderung in München
 A) Das bisherige kommunale Förderprogramm "Wohngrün.de"- Zwischenbericht
 B) Das neue kommunale Förderprogramm "aktiv.gestalten"- Aufstellung
 Stadtbezirke
 14 Berg am Laim
 15 Trudering
 16 Ramersdorf- Perlach
 17 Obergiesing
 18 Untergiesing- Harlaching
 21 Pasing
 22 Aubing- Lochhausen- Langwied
 Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 02230; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015 (SB)
- 10.3.6 Bevölkerungsprognose der LH München- Planungsprognose 2013 bis 2030; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 02150; Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015
- 10.4 UA Planung**
- 10.4.1 Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum
 10.4.1.1 Zehntfeldstraße 189
 10.4.1.2 Gerstäckerstraße 52
 10.4.1.3 Samoastraße 8
- 10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 10.5.1 Zuschussnehmerdatei 2015 Vollzug des Haushaltsplanes 2015 für den Bereich "Förderung freier Träger 2015" des Sozialreferates/ Zentrale; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02270; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 14.04.2015 (SB)
- 10.5.2 Zuschussnehmerdatei 2015 Vollzug des Haushaltsplanes 2015 für den Bereich "Förderung freier Träger 2015" des Amtes für Soziale Sicherung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02224; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 14.04.2015 (SB)
- 10.5.3 Zuschussnehmerdatei 2015 Vollzug des Haushaltsplanes 2015 für den Bereich "Förderung freier Träger 2015" des Stadtjugendamtes; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02272; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 14.04.2015 (SB)
- 10.5.4 Zuschussnehmerdatei 2015 Vollzug des Haushaltsplanes 2015 für den Bereich "Förderung freier Träger 2015" des Amtes für Wohnen und Migration; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02301; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 14.04.2015 (SB)
- 10.5.5 PERSPEKTIVE MÜNCHEN, Leitlinie Soziales; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02652; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialaus-

schusses in der gemeinsamen Sitzung vom 05.05.2015 (VB)

- 10.5.6 Grundschule Turnerstraße 46, Mensa Erweiterungsbau, Projektgenehmigung
 - 10.5.7 Platz- und Betreuungszahlen der Kindertageseinrichtungen in der Landeshauptstadt München zum Stichtag 1. Oktober ("Oktoberstatistik")
 - 10.5.8 Schulentwicklungsplanung für die Münchner öffentlichen Grund- und Mittelschulen sowie Förderzentren; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02233; Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 11.03.2015 (VB)
- 10.6 UA Umwelt**
- 10.6.1 Rechtzeitige Veröffentlichung von geplanten Baumfällungen; Empfehlung Nr. 14-20/ E 00062 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 08- Schwanthalerhöhe am 24.06.2014; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/V 01965; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015 (SB)

München, 17.03.2015

Mit freundlichen Grüßen



Otto Steinberger
Vorsitzender des BA 15
Trudering-Riem