



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**Vorsitzender**  
**Otto Steinberger**

**Privat:**

Turnerstraße 25  
81827 München  
Telefon: (089) 4 39 13 72  
Telefax: (089) 43 98 78 82  
E-Mail:  
otto.steinberger@t-online.de

**Geschäftsstelle Ost:**

Friedenstraße 40  
81660 München  
Telefon (089) 233 – 6 14 90  
Telefax (089) 233 – 989 61490  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 18.08.2016

**Einladung**  
**zur öffentlichen Ferienausschusssitzung des Bezirksausschusses des**  
**15. Stadtbezirkes – Trudering-Riem**  
**am Donnerstag, den 18.08.2016, um 19 Uhr**  
**im Stadteilladen Trudering, Truderinger Str. 302, 81825 München**

Folgende Nachtragstagesordnung ist vorgesehen:

**1            Allgemeines**

**1.1         Begrüßung und Beschlussfähigkeit**

**1.2         Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung**

**1.3         Ergänzungen zur Tagesordnung**

**3.6.2      Im Gefilde - Müllproblematik im Grünzug**  
**BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01310**

Bürgeranliegen betrifft den 16. Stbz., wurde irrtümlich dem BA 15 zugeordnet und ist daher von der TO gestrichen worden.

**8.2.29     Sansibarstraße 13**

**8.2.30     Deikestraße 45**

- 2            Entscheidungsangelegenheiten**
- 2.1        Budgetangelegenheiten**
- 2.1.1      (E) Budget der Bezirksausschüsse  
BUND Naturschutz in Bayern e.V. Kreisgruppe München  
Ökologisches Hoffest am 18.09.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06726
- 2.2        Weitere Entscheidungsangelegenheiten**
- 3            Bürgeranliegen**
- 3.1        UA Allgemeines**
- 3.2        UA Bau und Verkehr**
- 3.3        UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung**
- 3.4        UA Planung**
- 3.5        UA Schule, Soziales und Kultur**
- 3.6        UA Umwelt**
- 3.6.1      Heldackerweg - Rückschnitt einer Hecke  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01294
- 3.7        ohne Vorberatung im UA**
- 4            Anträge von BA- Mitgliedern**
- 5            Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**
- 6            Bürger-/Einwohnerversammlung**
- 7            Anhörungsfälle der Verwaltung**
- 7.1        UA Allgemeines**
- 7.1.1      Stadteigenes Grundstück  
Flst. 1408/104 Tfl. Gemarkung Trudering  
An der Olof-Palme-Straße
- 7.1.2      Veranstaltung in städtischer Grünanlage - Riemer Park (Bez.15) - Münchner  
Radlrallye am 17.09.2016  
Termin: 02.09.2016

## **7.2 UA Bau und Verkehr**

- 7.2.1 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Mona-Lisa-Straße 4

## **7.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung**

- 7.3.1 Tausch einer städtischen Immobilie  
Anhörung des Bezirksausschusses gemäß §13 der Bezirksausschusssatzung  
Tausch: Truderinger Straße 288 und 290 <=> Rappenweg  
Frist: 02.09.2016
- 7.3.2 A) Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. xxxx Fauststraße (südlich), östlich des Schanderlweges (Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1209)  
  
- Aufstellungsbeschluss -  
  
B) Planungen Fauststraße 90  
Antrag Nr. 14-20 / A 00045 vom 06.06.2014
- 7.3.3 Gemeinde Putzbrunn;  
Bebauungsplan Nr. 1 und Nr. 8 NEU "Nachverdichtung Andreas-Wagner-Straße 1 bis 17, Am Hochstand, Am Buchenhain und Am Jagdweg"  
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB  
Frist: 09.09.2016
- 7.3.4 Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes für die gesamte Gemeinde Putzbrunn;  
Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB  
Frist: 09.09.2016
- ## **7.4 UA Planung**
- 7.4.1 Kranichweg 31, FI.Nr.: 525/39 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 3 Duplex-Garagen - VORBESCHIED
- 7.4.2 Emplstraße 5, FI.Nr.: 3/0 - Umbau und Nutzungsänderung eines denkmalgeschützten Bauernhauses in ein Zweifamilienhaus sowie Teilabbruch - TEKUR zu 1.2-2013-20729-32 (hier: Abtragung des DGs, Errichtung Dachstuhl + Giebelwände)
- 7.4.3 Dachsteinstraße 18, FI.Nr.: 775/0 - Neubau eines Wohngebäudes (8 WE) mit Tiefgarage
- 7.4.4 Wasserburger Landstraße 221, FI.Nr.: 438/20 - Nutzungsänderung: Banklokal (Teilfläche) zu Wettbüro
- 7.4.5 Graf-Lehndorff-Straße 28, FI.Nr.: 227/34 - Unterbringung von Flüchtlingen; Errichtung einer Berufsschulklasse in Containerbauweise für 24 unbegleitete minderjährige Flüchtlinge, befristet auf 5 Jahre

- 7.4.6 Schneebergstraße 10a, Fl.Nr.: 370/0 - Neubau zweier Einfamilienhäuser mit zwei Garagen; hier: Haus 2 / TEKTUR zu 1.2-2011-30170-32 (hier: Änderung Gebäudehöhe + Garagendach + Fassade Süd und West)
- 7.4.7 Martin-Kollar-Str. 8, Fl.Nr.: 481/21 - Neubau eines Baustoffhandels für gewerblichen Bedarf (Lagerhalle und mehrgeschossiges Gebäude mit Tiefgarage, Ausstellungsfläche und Verwaltungsnutzung) - TEKTUR zu 1.1-2013-18894-32
- 7.4.8 Kirchtruderinger Straße 19, Fl.Nr.: 12/0 - Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage
- 7.4.9 Belfaststraße (ohne Hausnummer), Fl.Nr.: 1408/364 - Errichtung einer Reihenhäuser-Wohnanlage (22 WE) in Holzbauweise (Belfast- / Dublinstraße)
- 7.4.10 Graf-Ottenburg-Straße 11-15, Fl.Nr.: 167/43 - Neubau einer Wohnanlage (57 WE) mit Tiefgarage (Graf-Ottenburg-Straße 11 + 15 / Am Mitterfeld) - TEKTUR zu 1.2-2015-6458-32
- 7.4.11 Heiligstraße 34, Fl.Nr.: 405/62 - TEKTUR zu 1.2-2016-11843-32 - Neubau 2er Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage
- 7.4.12 Riemer Straße 361, Fl.Nr.: 1666/1 - Neubau eines Wohnhauses (15 WE) mit Satteldach und TG - TEKTUR zu 1.2-2015-28873-32 (jetzt: 17 WE)
- 7.4.13 Willy-Brandt-Platz 5, Fl.Nr.: 1408/47 - Riem Arcaden - Teilung der Mietflächen E1\_004.0 (EG) und 01\_010.0 (1. OG)

## **7.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

- 7.5.1 Schulbauoffensive (SBO) 2013/30  
Bedarfsentwicklung und -planung für die öffentlichen Münchner Realschulen und Gymnasien – Fortschreibung
- Dringlicher Realschulbedarf im 17. und 18. Stadtbezirk  
Antrag Nr. 14-20 / A 00841
- Schulzentrum Fürstenried West  
Errichtung einer Behelfshalle während der Modernisierung  
Errichtung einer zusätzlichen Dreifachhalle für die Region München Süd  
Neubau eines Schulzentrum/Realschule am Ratzinger Platz  
Antrag Nr. 14-20 / A 00468
- Realschule am Candidplatz  
Antrag Nr. 14-20 / A 00232
- Raumängel an städtischen Gymnasien und Realschulen eklatant  
Antrag Nr. 08-14 / A 03949
- Keller-Unterricht am Oskar-von-Miller-Gymnasium - nur ein Einzelfall  
Antrag Nr. Nr. 08-14 / V 03940

Schulversorgung im Münchner Südosten  
Antrag Nr. 14-20 / A 01668

Realschule Messestadt neu gründen statt Umzug der Werner-von-Siemens- oder der Ludwig-Thoma-Realschule  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02088 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 15 – Trudering-Riem

Errichtung einer Realschule auf der Freifläche am Candidplatz  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 01003

Benennung eines geeigneten Standortes für den Bau einer Realschule im 17. und 18. Stadtbezirk (auch unter Berücksichtigung der Flächen der McGraw-Kaserne im 17. Stadtbezirk) im Rahmen der Schulbauoffensive  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00661 und Nr. 14-20 / B 00677

Schulbauoffensive für weiterführende Schulen im 16. Stadtbezirk: Erweiterungsmöglichkeiten an bestehenden Schulen, Sicherung neuer Standorte?  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00331

Einrichtung einer Realschule im 18. Stadtbezirk - Untergiesing-Harlaching  
BV-Empfehlung Nr. Nr. 08-14 / E 02087

Einführung eines Gymnasiums mit Ganztagsbetreuung im Westend  
BV-Empfehlung Nr. Nr. 08-14 / E 01822

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05740

Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 14.09.2016 (VB)  
Öffentliche Sitzung

## **7.6 UA Umwelt**

### **8 Baumfällungen**

#### **8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde**

8.1.1 Bognerhofweg 6 - Baum ist abgestorben

8.1.2 Himalajastraße 20 - Borkenkäferbefall

8.1.3 Geitnerweg 8,8a – Borkenkäferbefall

## **8.2 Beantragte Baumfällungen**

- 8.2.1 Am Eulenhorst 67
- 8.2.2 Anechostraße 19
- 8.2.3 Bajuwarenstraße 139
- 8.2.4 Belfaststraße (ohne Hausnummer)
- 8.2.5 Bognerhofweg 6 - Genehmigung erteilt, s. TOP 8.1
- 8.2.6 Dachsteinstraße 18
- 8.2.7 Ernastraße 43
- 8.2.8 Friedenspromenade 1-1a
- 8.2.9 Friedenspromenade 104
- 8.2.10 Gartenstadtstraße 54
- 8.2.11 Geitnerweg 8 - Genehmigung erteilt, s. TOP 8.1
- 8.2.12 Graf-Lehndorff-Straße 28
- 8.2.13 Heilwigstraße 34
- 8.2.14 Kießlingerstraße 40
- 8.2.15 Kirchtruderinger Straße 13
- 8.2.16 Kirchtruderinger Straße 19
- 8.2.17 Marthastraße 1
- 8.2.18 Mönchbergstraße 37
- 8.2.19 Mondseestraße 27
- 8.2.20 Ottilienstraße 19
- 8.2.21 Ottilienstraße 59
- 8.2.22 Riemer Straße 361
- 8.2.23 Sansibarstraße 29
- 8.2.24 Schanderlweg 14
- 8.2.25 Solalindenstraße (ohne Hausnummer)
- 8.2.26 Von-Erckert-Straße 66
- 8.2.27 Wasserburger Landstraße 182
- 8.2.28 Wiesbachhornstraße 35a
- 8.2.29 Sansibarstraße 13**
- 8.2.30 Deikestraße 45**

## **9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine**

### **10 Unterrichtungen**

#### **10.1 UA Allgemeines**

#### **10.2 UA Bau und Verkehr**

#### **10.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung**

#### **10.4 UA Planung**

#### **10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

#### **10.6 UA Umwelt**

München, 18.08.2016

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Otto Steinberger', written in a cursive style.

Otto Steinberger  
Vorsitzender des BA 15  
Trudering-Riem