



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzender
Otto Steinberger

Privat:
Turnerstraße 25
81827 München
Telefon: (089) 439 13 72
Telefax: (089) 439 878 82
E-Mail: otto.steinberger@t-online.de

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstraße 40
81660 München
Telefon: (089) 233 - 61484
Telefax: (089) 233 – 989 61484
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 19.01.2017

Einladung
zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 15. Stadtbezirkes - Trudering-Riem-
am Donnerstag, den 19.01.2017,

um 19.30 Uhr, Kulturzentrum Trudering,
Wasserburger Landstraße 32, 81825 München

Folgende Nachtragstagesordnung ist vorgesehen:

- 1 Allgemeines**
- 1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit**
- 1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung**
- 1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung**
- 3.2.4 blaue Zone in der Messestadt-Ost - wo sollen die Anwohner ihre Autos abstellen?
BA-Initiative 14-20 / I 00911
Bericht des UA-Vorsitzenden über den stattgefundenen Termin mit Vertretern des
PlanR und des KVR
- 4.5 Aufwertung der Aufenthaltsorte in der Messestadt
Antrag zu TOP 2.2.4
BA-Initiative 14-20 / I 01631
- 4.6 Für bebaute Grünflächen Biotope oder dauerhaft gesicherte Grünflächen als Aus-
gleich schaffen
Antrag zu TOP 4.1
BA-Initiative 14-20 / I 01632
- 7.4.14 Mönchbergstraße 17a - 17b, Fl.Nr.: 334/13 - Aufstockung eines Wohngebäudes -
VORBESCHEID

- 7.4.15 Mönchbergstraße 17a - 17b, Fl.Nr.: 334/13 - Errichtung eines Wohngebäudes mit drei Garagen - VORBESCHEID
- 8.2.14 Mönchbergstraße 17a - 17b
- 8.2.15 Kilihofstraße 7
- 8.2.16 Schneebergstraße 28
- 8.2.17 Kirchtruderinger Straße
- 8.2.18 Von-Heydebreck-Straße 12

2 Entscheidungsangelegenheiten

2.1 Budgetangelegenheiten

- 2.1.1 (E) Budget der Bezirksausschüsse
Kreativ Musikforum
Schülerkonzert am 18.02.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07847
- 2.1.2 (E) Budget der Bezirksausschüsse
Truderinger KulturKreis e.V.
Jubiläumsfeier vom 13. - 17.01.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07872

2.2 Weitere Entscheidungsangelegenheiten

- 2.2.1 (E) Abfallkörbe U-Bahnstation Messestadt-Ost (Bushaltestelle)
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01163 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 –
Trudering - Riem am 06.10.2016
Abfallkörbe U-Bahnstation Messestadt-Ost (Bushaltestelle)
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01163 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes
Trudering vom 06.10.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07777
- 2.2.2 (E) Barrierefreier Ausbau Bushaltestelle U 2 Messestadt-West
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01150 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 –
Trudering - Riem am 06.10.2016
Barrierefreier Ausbau Bushaltestelle U2 Messestadt-West
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01150 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes
Trudering vom 06.10.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07781

2.2.3 (E) Beleuchtung in der Selma-Lagerlöf-Straße

Empfehlung Nr. 14-20 / E 01162

der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 Trudering-Riem
am 06.10.2016

Beleuchtung in der Selma-Lagerlöf-Straße

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01162 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes
Trudering vom 06.10.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07697

2.2.4 (E) Aufwertung der Aufenthaltsorte in der Messestadt

Empfehlung Nr. 14-20 / E 01183

der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 15 Trudering-Riem
am 06.10.2016

Aufwertung der Aufenthaltsorte in der Messestadt

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01183 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes
Trudering vom 06.10.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07709

2.2.5 (E) Riemer See: Schutz des Schilfs
(Ziffer 2)

Empfehlung Nr. 14-20 / E 01190

der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 15 Trudering-Riem
am 06.10.2016

Riemer See: Schutz des Schilfs (Ziffer 2)

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01190 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes
Trudering vom 06.10.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07708

2.2.6 (E) Riemer See: Installation von Fahrradständern (Ziffer 1)

Empfehlung Nr. 14-20 / E 01189

der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 15 Trudering-Riem
am 06.10.2016

Riemer See: Installation von Fahrradständern (Ziffer 1)

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01189 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes
Trudering vom 06.10.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07707

2.2.7 (E) Beleuchtung im Riemer Park (Ziffer 1)

Empfehlung Nr. 14-20 / E 01188

der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 15 Trudering-Riem

am 06.10.2016

Beleuchtung im Riemer Park (Ziffer 1)

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01188 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 06.10.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07706

2.2.8 (E) Teilung der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirks

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01185 der Bürgerversammlung

des Stadtbezirkes 15 - Trudering-Riem vom 06.10.2016

Teilung der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirks

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01185 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 06.10.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07742

3 Bürgeranliegen

3.1 UA Allgemeines

3.2 UA Bau und Verkehr

3.2.1 Streichung der Buslinie 146
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01588

3.2.2 Damaschkestraße - Verkehrssituation
Folgeantrag zu BA-Initiative 14-20 / I 01253 - Damaschkestraße: Busverkehr
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01589

3.2.3 Verkehrssichere Fuß- und Radwegführung aus Gartenstadt Trudering in das
Straßtruderinger Ortszentrum
Terminabstimmung mit dem BauR zur Vorstellung der Planungen im UA Bau und
Verkehr
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02302

**3.2.4 blaue Zone in der Messestadt-Ost - wo sollen die Anwohner ihre Autos ab-
stellen?
BA-Initiative 14-20 / I 00911
Bericht des UA-Vorsitzenden über den stattgefundenen Termin mit Vertretern
des PlanR und des KVR**

3.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung

3.4 UA Planung

3.5 UA Schule, Soziales und Kultur

3.6 UA Umwelt**3.7 ohne Vorberatung im UA****4 Anträge von BA- Mitgliedern**

4.1 Baumschutz in München ist Klimaschutz für München
Die Münchner Bezirksausschüsse handeln - jetzt!
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01624

4.2 Darstellung der bislang für Trudering-Riem unternommenen
Schritte zum Erhalt der Gartenstädte
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01617

4.3 Barrierefreie Spielplätze im Stadtbezirk Trudering-Riem
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01618

4.4 Nachfragen zum Antwortschreiben der LH München, Referat für
Stadtplanung und Bauordnung, zur Flexibilisierung des Stellplatzschlüssels
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01621

**4.5 Aufwertung der Aufenthaltsorte in der Messestadt
Antrag zu TOP 2.2.4
BA-Initiative 14-20 / I 01631****4.6 Für bebaute Grünflächen Biotope oder dauerhaft gesicherte Grünflächen als
Ausgleich schaffen
Antrag zu TOP 4.1
BA-Initiative 14-20 / I 01632****5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

5.1 Sulzer-Belchen-Weg - Einrichtung eines Parkverbotes in Höhe der Feldbergstrasse
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03056

5.2 Stellungnahme des Kreisverwaltungsreferats zum TOP 7.1.1/1216
Übersicht zu Veranstaltungen im Riemer Park im Jahr 2016

5.3 Zuverlässigkeit der Abfallentsorgung in Trudering-Riem
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03058

5.4 Werbefreie Bushaltestelle St.-Augustinus-Straße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02575

5.5 Thomas-Hauser-Straße - Abstellen von Schrottautos
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03134

5.6 Riemer Straße - Verkehrs- und Parksituation zwischen Am Mitterfeld und An der Point
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02842

5.7 Einhaltung der Höchstgeschwindigkeit Tempo 30 in der Zone Leibengerstraße, Mittbacher Straße, Graf-Lehndorfstraße usw.
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02099

5.8 Parksituation in der Astrid-Lindgren-Straße
Antwortschreiben des KVR auf die Nachfrage des BA vom 27.09.2016
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02290

5.9 Bäume in der Selma-Lagerlöf-Straße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03061

6 Bürger-/Einwohnerversammlung

7 Anhörungsfälle der Verwaltung

7.1 UA Allgemeines

7.1.1 Riemer Park, ICF-München e. V., Familienprogramm ab 17.01.2017
Frist: 20.01.2017

7.1.2 Betrieb einer Hundeschule im Riemer Park

7.2 UA Bau und Verkehr

7.2.1 Mönchbergstraße - Haltverbot im Einmündungsbereich zur Bajuwarenstraße

7.2.2 "Aktive Stadtteil- und Ortsteilzentren im Stadtteil Trudering"
Truderinger Straße zwischen Friesenstraße und Schmuckerweg mit Wasserburger Landstraße / Bajuwarenstraße (Plan Nr. 1)
Frist: 30.01.2017

7.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung

7.3.1 Wege aus dem Wohnungsmangel;
Ziffer 1 und Ziffer 2 der Empfehlungen Nr. 14-20 / E 01158 und Nr. 14-20 / E 01159 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 – Trudering-Riem am 06.10.2016
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 07760
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung _____ (SB)

Anhörung des Bezirksausschusses zum Entwurf

7.4 UA Planung

7.4.1 Mattseestraße 17, Fl.Nr.: 565/5 - Neubau von 6 Wohngebäuden (24 WE) mit gemeinsamer Tiefgarage (31 Stpl.) << Mattseestraße 17 / Mondseestraße 5 >>

7.4.2 Horst-Salzmann-Weg, Fl.Nr.: 325/8 - Neubau einer Wohnanlage (40 WE)

7.4.3 Turnerstraße , Fl.Nr.: 424/54 - Neubau eines Doppelhauses (3 WE)

- 7.4.4 Bajuwarenstraße 98, Fl.Nr.: 334/8 - Neubau eines Mehrfamilien- und eines Einfamilienhauses mit Garagen - VORBESCHIED
- 7.4.5 Wasserburger Landstraße 256 - 262, Fl.Nr.: 466/9 - TEKUR zu 1.1-2016-20031-32 - Neubau eines Vollsortiment-Markts mit Tiefgarage und Wohnungen
- 7.4.6 Dachsteinstraße 17, Fl.Nr.: 754/0 - Errichtung eines Fünffamilienhauses mit Tiefgarage
- 7.4.7 Sonnenspitzstraße , Fl.Nr.: 714/5 - Neubau von 4 Wohngebäuden mit gemeinsamer Tiefgarage - VORBESCHIED (Variante 1)
- 7.4.8 Sonnenspitzstraße , Fl.Nr.: 714/5 - Neubau von 4 Wohngebäuden mit gemeinsamer Tiefgarage - VORBESCHIED (Variante 2)
- 7.4.9 Mattseestraße 17, Fl.Nr.: 565/5 - TEKUR zur 1.2-2016-23136-32 - Neubau von 6 Wohngebäuden (24 WE) mit gemeinsamer Tiefgarage (31 Stpl.) << Mattseestraße 17 / Mondseestraße 5 >>
(s. auch 7.4.1)
- 7.4.10 Bartholomäer Straße 7, Fl.Nr. 313/32 - Neubau eines Stadthauses mit Duplexgarage - Haus 1
- 7.4.11 Bartholomäer Straße 7, Fl.Nr. 313/32 - Neubau eines Stadthauses mit Duplexgarage - Haus 2
- 7.4.12 Bartholomäer Straße 7, Fl.Nr. 313/32 - Neubau eines Stadthauses mit Duplexgarage - Haus 3
- 7.4.13 Thomas-Hauser-Straße , Fl.Nr.: 100/111 - Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage - VORBESCHIED
- 7.4.14 Mönchbergstraße 17a - 17b, Fl.Nr.: 334/13 - Aufstockung eines Wohngebäudes - VORBESCHIED**
- 7.4.15 Mönchbergstraße 17a - 17b, Fl.Nr.: 334/13 - Errichtung eines Wohngebäudes mit drei Garagen - VORBESCHIED**
- 7.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 7.5.1 Ausschreibung
"Vom Weltspieltag zum Weltkindertag 2017: Spielend Raum gewinnen" (Arbeitstitel) im Stadtbezirk
Vertagung aus der Dezembersitzung
- 7.5.2 Kunstrasenplatzbau BSA Feldbergstraße 65
Stellungnahme des Bezirksausschusses zum Entwurf der Beschlussvorlage für den Sportausschuss

- 7.5.3 Übergangsklassen für das neue Schulzentrum
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01161 der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 15 -
Trudering-Riem vom 06.10.2016
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07834
Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 22.02.2017 (SB)
- Anhörung des Bezirksausschusses zum Beschlussentwurf
- 7.6 UA Umwelt**
- 7.6.1 Vollzug der Wassergesetze;
Tauchen mit Pressluftgeräten im Badensee Riem
Verlängerung der Allgemeinverfügung Tauchen mit Atemgerät im Badensee Riem
Frist: 27.01.2017
- 8 Baumfällungen**
- 8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde**
- 8.1.1 Agathenstraße 10
8.1.2 Günderodestraße 23
8.1.3 Hippelstraße 36a
8.1.4 Matterhornstraße 17
8.1.5 Schneebergstraße 29
- 8.2 Beantragte Baumfällungen**
- 8.2.1 Agathenstraße 10 - bereits durch UNB zugestimmt
8.2.2 Bartholomäer Straße 7 - Haus 1
8.2.3 Bartholomäer Straße 7 - Haus 2
8.2.4 Bartholomäer Straße 7 - Haus 3
8.2.5 Drosselweg 39
8.2.6 Gertraudenstraße 14
8.2.7 Gorch-Fock-Straße 14
8.2.8 Lachenmeyrstraße 27
8.2.9 Sansibarstraße 14
8.2.10 Turnerstraße (ohne Hausnummer)
8.2.11 Wasserburger Landstraße 256 - 262
8.2.12 Westermeierstraße 24
8.2.13 Zehntfeldstraße 119
8.2.14 Mönchbergstraße 17a – 17b
8.2.15 Kilihofstraße 7
8.2.16 Schneebergstraße 28
8.2.17 Kirchtruderinger Straße
8.2.18 Von-Heydebreck-Straße 12
- 9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine**
- 9.1 Bericht der Kassiererin über das vergangene Jahr
- 10 Unterrichtungen**

10.1 UA Allgemeines

- 10.1.1 unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebs
 - 10.1.1.1 Cortile, Schank- und Speisewirtschaft, Wasserburger Landstraße 264, 81827 München
 - 10.1.1.2 Antica Cantina, Schank- und Speisewirtschaft, Friedenspromenade 114, 81827 München
- 10.1.2 Sachberichte
 - 10.1.2.1 Verein der Freunde und Förderer der Musik in der Pfarrei St. Augustinus e.V.; Chor- und Orchesterkonzert am 23.10.2016

10.2 UA Bau und Verkehr

- 10.2.1 Theodor-Kober-Straße; Graf-Lehndorff-Straße
Feuerwehranfahrtszone
verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO
- 10.2.2 Wasserburger Landstraße 268/272
Änderung der zeitlichen Befristung der Kurzparkzone
verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO
- 10.2.3 Austausch von Lichtzeichensignalanlagen Bajuwaren-/Truderinger Straße
Antwortschreiben des KVR auf die Stellungnahme des BA
- 10.2.4 Jagdhornstraße
Haltverbot
Auftrag ausgeführt am 29.12.2016

10.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung

- 10.3.1. Bauleitplanung der Gemeinde Aschheim; 40. FNP-Änderung; B-Plan Nr. 149
Stellungnahme des Referats für Stadtplanung und Bauordnung
- 10.3.2 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm
"Wohnen in München VI" 2017-2021
München Modell-Eigentum
 - a) Förderrichtlinien neu erfassen
 - b) München-Modell-Eigentum erweitern
Antrag Nr. 14-20/ A 02468 von Herrn StR Manuel Pretzl, Frau StRin Alexandra Gaßmann, Herrn StR Max Straßer, Frau StRin Heike Kainz, Herrn StR Marian Offmann, Herrn StR Walter Zöllner vom 15.09.2016, eingegangen am 15.09.2016

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 07756
Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 14.12.2016

10.3.3 Beschlussvorlage zum WC-Konzept "Nette Toilette"
Antwortschreiben Bürgermeister Schmid auf das Schreiben der Vorsitzenden des BA 8 Schwanthalerhöhe vom 16.11.2016 mit der Bitte um einen zentralen Ansprechpartner für Toiletten

10.3.4 Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme gem. §§ 165 ff. BauGB

Vorbereitende Untersuchungen für den Bereich Münchner Nordosten

A) Integriertes Strukturkonzept Münchner Nordosten - Beginn der Öffentlichkeitsarbeit auf Grundlage der drei Varianten - Erhöhung des Budgets

B) Erweiterung des Untersuchungsumgriffs

C) Renaturierung des Hüllgrabens im 13. Stadtbezirk zügig einleiten Antrag Nr. 14-20 / A 02415 vom 22.08.2016 Stadtratsfraktion Die Grünen - rosa Liste

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07772

Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.01.2017 (VB)

10.4 UA Planung

10.4.1. Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum

10.4.1.1 In der Heuluss 6

10.4.1.2 Am Moosfeld 92

10.4.1.3 Huchenstraße 52

10.4.1.4 Schneebergstraße 21

10.4.1.5 Edeltrautstraße 4

10.5 UA Schule, Soziales und Kultur

10.5.1 Bauprogramm zur Realisierung von Kinderbetreuungsplätzen

- Bericht zum Bauprogramm 2011 und zur Fortschreibung im Bauprogramm 2012/2013/2014
- Fortschreibung im Bauprogramm 2016
- Änderung des MIP 2015 - 2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / 06885

Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.09.2016

10.5.2 Messestadt Riem
 Bildungscampus und Sportpark Technologiepark West
 Errichtung eines 6-zügigen Gymnasiums und einer 5-zügigen Realschule mit
 Sportpark sowie Räumen für die Münchner Volkshochschule im 15. Stadtbezirk
 Trudering-Riem

1. Ausgangslage
2. Ergebnis der vertiefenden Machbarkeitsstudie
3. Genehmigung des Nutzerbedarfsprogrammes
 für den Bildungscampus und Sportpark
4. Genehmigung des Nutzerbedarfsprogrammes
 für die Münchner Volkshochschule
5. Erteilung des Planungsauftrages an den
 Maßnahmenträger München-Riem-GmbH (MRG)
6. Neue Sportanlage für die Messestadt Riem
 Antrag Nr. 08-14 / A 04885 von Frau StRin Verena
 Dietl, Herrn StR Christian Müller, Herrn StR Ingo
 Mittermaier, Frau StRin Regina Salzmann, Herrn
 StR Helmut Schmid, Frau StRin Birgit Volk
 vom 11.12.2013
7. Gymnasium Trudering für die Messestadt duplizieren
 Antrag Nr. 14-20 / B 00115 des Bezirksausschusses 15 -
 Trudering-Riem vom 26.06.2014
8. Schulschwimmbad für die zu planenden Schulen
 im Technologie Park West
 Antrag Nr. 14-20 / B 00524 des
 Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 15 -
 Trudering-Riem vom 16.10.2014
9. Bau von Sportstätten und einer Schwimmhalle
 für den Vereinssport in der Messestadt
 Empfehlung Nr. 14-20 / E 00186 der
 Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 -
 Trudering-Riem am 09.10.2014

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06352
 Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.09.2016

10.5.3 Infrastrukturprogramm Sport in München
 Rückblick 2016 und Fortschreibung 2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07531
 Beschluss des Sportausschusses des Stadtrates vom 23.11.2016 (SB)

10.6 UA Umwelt

10.6.1 Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen
 Grünflächen
 Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen städti-
 scher Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen städtischen Grundstücken
 Jahresmeldung 2017

- 10.6.2 Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünflächen
Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen städtischer Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen städtischen Grundstücken
Baumentfernungen Grünanlagen

München, 19.01.2017

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Otto Steinberger', written in a cursive style.

Otto Steinberger
Vorsitzender des BA 15
Trudering-Riem