

**Vorsitzender  
Stefan Ziegler**

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie herzlich zur Sitzung des BA 15 Trudering-Riem ein.

Die Sitzung findet statt:

**am Donnerstag, 19. November 2020, 19.00 Uhr**  
**im Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32**

**Privat:**  
Telefon: 0172/ 894 33 34  
Telefax: (089) 4 39 87 115  
E-Mail:  
ba@ziegler-muc.de

**Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstraße 40  
81660 München  
Telefon (089) 233 – 6 14 90  
Telefax (089) 233 – 989 61490  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 11.11.2020

### *Hinweise:*

Grundsätzlich sind die Abstandsregeln durch die Bestuhlung eingehalten.  
Während des Aufenthalts im Sitzungssaal sind Sie verpflichtet, einen Mund-Nasen-Schutz zu tragen. Besucher\*innen der Sitzung müssen das bereitgestellte Kontaktformular ausfüllen und abgeben.  
Bitte beachten Sie, dass aufgrund der Corona-Pandemie die Besucherzahl begrenzt ist.

Vorgeschlagene Tagesordnung:

### Teil A - Öffentlicher Teil:

- 1 Allgemeines**
- 1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit**
- 1.2 Genehmigung der Niederschriften der letzten BA-Sitzungen**
- 1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung**
- N 3.1.1 Willy-Brandt-Platz: Aufstellen eines Christbaumes sowie Winterbepflanzung und Lichtskulpturen**
- N 4.7.7 Ergänzungsantrag zum Bürgeranliegen (TOP 3.3.2) für die Einrichtung eines Lehrgartens Umwelt und Soziales sowie Sporteinrichtung auf dem Grundstück Fauststr. 90**
- N 5.6.5 Brief an die Riem Arcaden zu den Themen „Müll auf öffentlichen Plätzen“ und „Parksituation“**
- N 9.1.8 Workshop zur Neuauflage der BA-Webseite: Terminfestlegung**
- N 9.2.1 Ortstermin Brunnengestaltung vom 11.11.2020: Protokoll des UA Stadtteilentwicklung**

- 1.4 Bildung eines Sonderausschusses mit**
  - 1.4.1 Bildung eines Wahlgremiums**
  - 1.4.2 Beschlussfassung über Größe**
  - 1.4.3 Benennung der Mitglieder und ihrer Stellvertreter**
  - 1.4.4 Wahl der / des Vorsitzenden**
  - 1.4.5 Benennung der / des stellvertretenden Vorsitzenden**

## **2 Entscheidungsangelegenheiten**

### **2.1 UA Budget und Allgemeines**

- 2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget  
THW Förderverein München Ost e.V.  
Anschaffung von Abrollmulden  
2.500,00 € / Az. 0262.0-15-0360
- 2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget  
Interkulturelles muslimisches Forum für Frauen und Familien e.V.  
Projekt "Sag deine Meinung!" vom 02.-05.11.2020  
2.250,00 € / Az. 0262.0-15-0361
- 2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget  
Interkulturelles muslimisches Forum für Frauen und Familien e.V.  
Projekt „Happy“ vom 31.11.-21.12.2020  
900,00 € / Az. 0262.0-15-0362
- 2.1.4 (E) Stadtbezirksbudget  
Mittagsbetreuung Lehrer-Götz-Weg VI e.V.  
Weiterer Aufbau der Mittagsbetreuung vom 01.12.2020 - 31.07.2020  
2.663,00 € / Az. 0262.0-15-0363
- 2.1.5 (E) Stadtbezirksbudget  
Gewerbe & Eigentümer Verband Trudering e.V.  
Adventleuchten 2020 vom 23.11.2020 - 10.01.2021  
6.011,35 € / Az. 0262.0-15-0364
- 2.1.6 (E) Stadtbezirksbudget  
TSV Trudering e.V.  
Anschaffung einer Hochsprunganlage  
4.272,92 € / Az. 0262.0-15-0365
- 2.1.7 (E) Stadtbezirksbudget  
TSV Waldtrudering e.V.  
Aufstellung eines offenen Bücherschranks  
8.758,00 € / Az. 0262.0-15-0367
- 2.1.8 (E) Stadtbezirksbudget  
Bürgerzentrum Trudering e.V.  
Anschaffung einer Streaming-Anlage  
13.703,08 € / Az. 0262.0-15-0369
- 2.1.9 (E) Stadtbezirksbudget  
TSV Maccabi München e.V.  
Anschaffung von Fußballtoren  
3.215,20 € / Az. 0262.0-15-0368

**2.2 UA Bau und Mobilität**

**2.3 UA Stadtteilentwicklung**

**2.4 UA Planung**

**2.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

**2.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

**2.7 ohne Vorberatung im UA**

**3 Bürgeranliegen**

**3.1 UA Budget und Allgemeines**

**N 3.1.1 Willy-Brandt-Platz: Aufstellen eines Christbaumes sowie Winterbepflanzung und Lichtskulpturen**

**3.2 UA Bau und Mobilität**

3.2.1 Am Eulenhorst: Anbringen von Halte- bzw. Parkverbotsschildern

3.2.2 Trudering: Ausbau der gängigen Car-Sharing-Angebote

3.2.3 Selma-Lagerlöf-Straße: Erhebliche Gefahr sowie Lärmbelästigung durch Raser

3.2.4 Forellenstraße: Umgestaltung der Verkehrssituation vor der Forellenschule

3.2.5 Herstellung geeigneter Fuß- und Radwege:  
I. Möwestraße - Trachtlerweg  
II. Bleßhuhnweg - Schrammingerweg  
III. Alexisweg - Gerstäckerstraße - Ödenstockacher Gangsteig

3.2.6 Schmuckerweg: Fußgängerüberweg auf Höhe Büchmannstraße / Hafelhofweg

3.2.7 Am Vogelsang: Wiederinstandsetzung eines Waldweges im Truderinger Forst

**3.3 UA Stadtteilentwicklung**

3.3.1 Mönchbergstraße Ecke Bajuwarenstraße: Dialog zur sinnvollen Grundstücksnutzung

3.3.2 Fauststraße 90: Nutzung als Lehrgarten Umwelt und Soziales und als Sporteinrichtung

**3.4 UA Planung**

3.4.1 Rahmenplanung Wasserburger Landstraße: Städtebauliche Entwicklung im Teilbereich der sog. „Truderinger Linse“, insbesondere die geplante Höhenentwicklung

**3.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

3.5.1 Riemer Messehallen: Angebot einer Boulderwand für Jugendliche

### **3.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

3.6.1 Selma-Lagerlöf-Straße: Maßnahmen gegen die zunehmende Vermüllung

3.6.2 Edinburghplatz: Zunehmende Vermüllung

3.6.3 Riemer Park: Bitte um bessere Kontrolle der Leinenpflicht für Hunde

### **3.7 ohne Vorberatung im UA**

## **4 Anträge von BA- Mitgliedern**

### **4.1 UA Budget und Allgemeines**

### **4.2 UA Bau und Mobilität**

### **4.3 UA Stadtteilentwicklung**

### **4.4 UA Planung**

### **4.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

### **4.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

### **4.7 ohne Vorberatung im UA**

4.7.1 Vermietung/Verpachtung des Kiosk am Riemer See mit verbesserten Qualitätskriterien neu ausschreiben

4.7.2 Riemer Friedhofsampel wird fußgängerfreundlich

4.7.3 Corona-Krise: Hilfreiche Technik für unsere Kulturzentren beschaffen

4.7.4 Mobilitätsstationen für den Münchner Osten

4.7.5 Naturpädagogik an Grundschulen rund um den Riemer Park

4.7.6 Kopfbau Nutzungserfahrung berücksichtigen

**N 4.7.7** **Ergänzungsantrag zum Bürgeranliegen (TOP 3.3.2) für die Einrichtung eines Lehrgartens Umwelt und Soziales sowie Sporteinrichtung auf dem Grundstück Fauststr. 90**

## **5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

### **5.1 UA Budget und Allgemeines**

5.1.1 Wintermarkt in der Messestadt – den Willy-Brandt-Platz endlich nutzen!  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00372 vom 16.07.2020

## **5.2 UA Bau und Mobilität**

5.2.1 Einrichtung eines Zebrastreifens in der Astrid-Lindgren-Straße zwischen Eingang Berufsschulzentrum und Einkaufszentrum  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00363 vom 16.07.2020

5.2.2 Oslostraße: Verstoß gegen absolutes Halteverbot und Freihalten der Feuerwehranfahrtszone  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00801 vom 17.09.2020

5.2.3 Messestadt Ost - Parken in der blauen Zone sowie Parkplatzbesetzung durch LKW`s

5.2.4 Verkehrsprobleme Friedrich-Creuzer-Straße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07609 vom 20.02.2020

5.2.5 Umfahrung in Kirchtrudering im Rahmen einer Erschließungstraße zeitnah realisieren  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00205 vom 18.06.2020

5.2.6 Finanzierung der Umfahrung Kirchtrudering  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00377 vom 16.07.2020

## **5.3 UA Stadtteilentwicklung**

5.3.1 Den Tribünen-Kopfbau zukunftsfähig und gesellschaftsfähig machen – Teil 3  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00360 vom 16.07.2020

## **5.4 UA Planung**

## **5.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

## **5.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

5.6.1 Raus aus der Stagnation – Vorzeigeprojekt Geothermie Riem endlich smart ins 21. Jahrhundert bringen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00198 vom 23.04.2020

5.6.2 Umbau der städtischen Grünfläche am Grundstück Drosselweg/Mauerseglerstraße von einer Autoabstellfläche in einen wohnortnahen "Taschenpark" und/oder in eine biotopartige Naturfläche/Ausgleichsfläche  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00364 vom 16.07.2020

5.6.3 Königsseestraße Ecke Bartholomäer Str: Forderung nach einem Heckenzuschnitt  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00822 vom 17.09.2020

5.6.4 Veranstaltung eines zentralen Feuerwerks in der Messestadt  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00799 vom 17.09.2020

N 5.6.5 Brief an die Riem Arcaden zu den Themen „Müll auf öffentlichen Plätzen“ und „Parksituation“

## **5.7 ohne Vorberatung im UA**

## **6 Bürger-/Einwohnerversammlung**

- 6.1 Fauststraße 90: Entgrünung und Ausbringen kristalliner Substanz
- 6.2 Fauststraße 90: Wohnungen, PKW-Stellplätze für Anwohner und Besucher sowie Verkehrszunahme
- 6.3 Fauststraße 90: Aufmaß der Flächen veröffentlichen
- 6.4 Fauststraße 90: Unabhängige Versiegelungsbilanz mit Abflussfaktoren des Bayerischen Landesamtes LDBV
- 6.5 Kein Internationaler Güterverkehr mit Hochgeschwindigkeits direkt durch München

## **7 Anhörungsfälle der Verwaltung**

### **7.1 UA Budget und Allgemeines**

- 7.1.1 Zuwendung aus dem Stadtbezirksbudget der Bezirksausschüsse  
Antrag der AWO Kreisverband München-Land e.V. vom 19.06.2020  
Ferienspiele auf der pädagogischen Farm vom 27.-31.07.; 03.-07.08. und 02.-06.11.2020  
Nachträgliche Senkung des Eigenmittelbetrages auf 933,00 €  
Verringerung des Zuwendungsbetrags von 5.571,25 € auf 2.156,00 €

### **7.2 UA Bau und Mobilität**

- 7.2.1 Felicitas-Füss-Straße: eingeschränktes Halteverbot im verkehrsberuhigten Bereich
- 7.2.2 Hugo-Weiss-Straße: eingeschränktes Halteverbot im verkehrsberuhigten Bereich

### **7.3 UA Stadtteilentwicklung**

- 7.3.1 Anhörung zur Bauleitplanung der Gemeinde Putzbrunn  
Bebauungsplan Nr. 60 2a und Nr. 60 2b Gewerbegebiet Ost, 2. Erweiterung
- 7.3.2 Stadtsanierung in München  
"Aktive Stadt- und Ortszentren" im Stadtteil Trudering  
Sanierungsgebiet "Quartierszentrum Trudering"  
Verlängerung der Durchführung des Stadtteilmanagements  
*- Anhörung des Referates für Stadtplanung und Bauordnung zum Entwurf des Beschlusses -*
- 7.3.3 Graf-zu-Castell-Str. - MK2 Riem - Neubau eines Verwaltungs- und Wohngebäudes mit Kindertageseinrichtung und öffentlichen Nutzungen (Graf-zu-Castell-Str. / Joseph-Wild-Str. / Olof-Palme-Str. / Willy-Brandt-Allee) - VORBESCHIED (3 Var.)
- 7.3.4 Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 13  
„Multifunktionsfläche Messe München, angrenzend an die Münchner Straße, Ottendichler Straße und Bundeautobahn A 94“ der Gemeinde Feldkirchen

### **7.4 UA Planung**

- 7.4.1 Friedenspromenade 79 - Abbruch Bestandsbebauung, Neubau zweier Einfamilienhäuser (kommun angebaut) und eines freistehenden Mehrfamilienhauses mit gemeinsamer Tiefgarage
- 7.4.2 Ruppenerstr. 22 - Neubau eines Mehrfamilienhauses (Haus 1) sowie zweier Einfamilienhäuser (Haus 2+3) mit Tiefgarage
- 7.4.3 Zehntfeldstr. 208 - Neubau eines Mehrfamilienhauses (5 WE) sowie eines Einfamilienhauses mit drei Duplexgaragen
- 7.4.4 Helsinkistr. - EM 485 Streetballanlage mit Jugendunterstand
- 7.4.5 Helenenstr. 26 - Neubau 2er Mehrfamilienhäuser (je 5 WE) und einer Tiefgarage - TEKTUR zu 1.2-2017-14571-32
- 7.4.6 Heinrich-Wieland-Str. 99 - Neubau eines Wohngebäudes (47 WE) mit Tiefgarage - TEKTUR zu 1.2-2019-24778-32
- 7.4.7 Ankoglstr. 18 - Neubau eines Mehrfamilien- und eines Einfamilienhauses - VORBESCHIED
- 7.4.8 Wasserburger Landstr. 78 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage - VORBESCHIED
- 7.4.9 Kathreinweg 30 - Neubau eines Achtfamilienhauses mit Tiefgarage (10 Stpl.)
- 7.4.10 Talerweg - Neubau von 4 Doppelhaushälften (2 Doppelhäuser) mit Garagen - VORBESCHIED

## **7.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

## **7.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

- 7.6.1 Neue Baumstandorte im öffentlichen Raum  
Bitte um Benennung von konkreten Stellen in öffentlichen Grünanlagen, auf Plätzen und im Straßenbegleitgrün bis zum 03.05.2021

## **7.7 ohne Vorberatung im UA**

## **8 Baumfällungen**

### **8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde**

Hippelstr. 64  
Kilihofstr. 35  
Taku-Fort-Str. 8  
Mädelegabelstr. 77

### **8.2 Beantragte Baumfällungen**

Ilmstr. 1  
Zehntfeldstr. 208  
Hochkönigstr. 28  
Weißpfennigweg 14  
Toni-Schmid-Str. 15  
Schatzbogen 29  
Postweg 62  
Fauststr. 36a  
Bahnstr. 15  
Günderodestr. 53  
Heinrich-Wieland-Str. 99-101  
Graf-Lehndorff-Str. 19  
Graf-Lehndorff-Str. 21  
Talerweg 11  
Mönchbergstr. 27-29a  
Friedenspromenade 119  
Talerweg  
Waldschulstr. 19a  
Windhuker Str. 50

## **9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine**

### **9.1 Berichte des Vorsitzenden**

- 9.1.1 Protokoll zum Treffen der BA-Vorsitzenden vom 01.10.2020
- 9.1.2 Festlegung der Eingangsbestätigung zu Bürgeranliegen
- 9.1.3 Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund: Plan B Straßentheater von foolpool GbR am 15.11.2020 (Ersatztermin: 29.11.2020) auf dem Willy-Brandt-Platz (Frist zur Stellungnahme: 06.11.2020)  
Vorabstimmungnahme nach § 20 Abs. 1 BA-Satzung
- 9.1.4 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Plan B Straßentheater von foolpool GbR am 08.11.2020 (Ersatztermin: 14.11.2020) im Bajuwarenpark (neben Spielplatz) (Frist zur Stellungnahme: 06.11.2020)  
Vorabstimmungnahme nach § 20 Abs. 1 BA-Satzung
- 9.1.5 Beilage des BA15 zum Haushaltsbrief des OB
- 9.1.6 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Verlängerung Fit im Park der LHM ab 02.11.2020 bis 31.03.2021 (Frist zur Stellungnahme: 06.11.2020)  
Vorabstimmungnahme nach § 20 Abs. 1 BA-Satzung
- 9.1.7 Einladung zur Ergebnispräsentation "vertiefte Machbarkeitsuntersuchungen für sechs Radschnellverbindungen in München und Umland" am 25.11.2020

**N 9.1.8 Workshop zur Neuauflage der BA-Webseite: Terminfestlegung**

### **9.2 Berichte der UA-Vorsitzenden und Beauftragten**

**N 9.2.1 Ortstermin Brunnengestaltung vom 11.11.2020: Protokoll des UA Stadtteilentwicklung**

## **10 Unterrichtungen**

### **10.1 UA Budget und Allgemeines**

- 10.1.1 Drehgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
- 10.1.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise und Sachberichte
- 10.1.3 Informationsschreiben des OB 01/20: Bearbeitungsfrist bei Stadtratsanträgen, BA-Anträgen und BV-Empfehlungen

### **10.2 UA Bau und Mobilität**

- 10.2.1 Brenner Nordzulauf  
Verschiebung des zweiten Dialogforums auf März 2020
  - 10.2.2 Sachstand zum BA-Antrag Nr. 14-20 / 06446 Maßnahmen zur BAUMA: neue Zufahrtsregelungen prüfen  
*- in Zusammenhang mit der Maßgabe aus TOP 4.7.12 – 09/20 -*
  - 10.2.3 (U) Handlungsraum 3 „Rund um den Ostbahnhof – Ramersdorf – Giesing“  
Grundsatzbeschluss zur Teilnahme am Modellprojekt "Smart Cities Smart Regions - Kommunale Digitalisierungsstrategien für Städtebau und Mobilität der Zukunft" des Bayerischen Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01483
  - 10.2.4 (U) Evaluation der temporären Radverkehrsanlagen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01840
  - 10.2.5 Protokoll "Verkehrsgipfel" der BA's Berg am Laim, Bogenhausen und Trudering am 28.10.2020
  - 10.2.6 Variantenvergleich Truderinger Kurve und Truderinger Spange Rückmeldung einer Bürgerinitiative zum Dank für das Engagement des BA
  - 10.2.7 (U) Messestadt Riem  
EM 233  
Straßen am Bildungscampus (erstmalige Herstellung der öffentlichen Verkehrsflächen Joseph-Wild-Straße, Paul-Wassermann-Straße, U-1792 und Umbau Am Mitterfeld und Am Hüllgraben gemäß den Festsetzungen des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 1728 d Teil 2) im 15. Stadtbezirk Trudering - Riem  
Projektkosten: 11.500.000 Euro  
Beschluss Nr. 20-26 / V 00489
- ### **10.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 10.3.1 (U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK)  
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2020 – 30.06.2020  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01713

10.3.2 Rahmenplanung Wasserburger Landstraße (Wabula)  
Veranstaltungsreihe für Anliegen der Anwohnenden, Gewerbebetreibenden, usw. mit der Stadtverwaltung bezüglich der zukünftigen Gestaltung der Wasserburger Landstraße

#### **10.4 UA Planung**

10.4.1 Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum – Abbruchanzeige:  
a) Matterhornstraße  
b) Schleienweg  
c) Veronikastraße

10.4.2 (U) Neubestellung des Heimatpflegers der Landeshauptstadt München und seines Stellvertreters  
Anpassung der Aufwandsentschädigung,  
Änderung der Satzung für die\*den Heimatpfleger\*in der Landeshauptstadt München (Heimatpfleger\*insatzung)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00893

#### **10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

10.5.1 (U) "Platz da für Mädchen\* und junge Frauen\*" - Ergebnisse des Partizipationsprojekts ernst nehmen und Bedürfnissen schnellstmöglich gerecht werden  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00991

10.5.2 (U) Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen sowie Zuwendung nach der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms "Kinderbetreuungsfinanzierung" 2017 bis 2020  
Kindertagesstätten sonstiger Träger;  
Haus für Kinder am Schatzbogen 52 im 15. Stadtbezirk Trudering-Riem  
Leistung eines Baukostenzuschusses  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01008

#### **10.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

10.6.1 (U) "Grüne Stadt der Zukunft - Klimaresiliente Quartiere in einer wachsenden Stadt", gefördert durch das Bundesministerium für Bildung und Forschung (BMBF)  
Sachstand 2020 und Ausblick  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01492

10.6.2 Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünflächen sowie in den Außenanlagen städtischer Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen städtischen Grundstücken  
Unterrichtung über bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen

#### **10.7 ohne Vorberatung im UA**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Stefan Ziegler  
BA-Vorsitzender