



## Einladung

Privat:  
Telefon: 0172/ 894 33 34  
E-Mail: ba@ziegler-muc.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie herzlich zur Sitzung des BA 15 Trudering-Riem ein.

**Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstraße 40  
81660 München  
Telefon (089) 233 – 6 14 90  
Telefax (089) 233 – 989 61490  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Die Sitzung findet statt:

am **Freitag, 19. April 2024, 19.00 Uhr**  
im **Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32**

München, 19.04.2024

Vorgeschlagene Tagesordnung:

### Öffentliche Sitzung:

#### **1 Allgemeines**

##### **1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit**

##### **1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA-Sitzung**

Protokollentwürfe der Sitzung am 21.03.2024

##### **1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung**

**N 2.1.1** Entscheidung über eine Veranstaltung auf öffentlichen Verkehrsgrund: Abhalten eines Flohmarktes am 04.05.2024 (Ersatztermin: 11.05.2024) ~~auf dem Platz der Menschenrechte des Familienzentrums Messestadt Riem e.V.~~  
auf dem Willy-Brandt-Platz (südl. des Brunnens)  
*- Änderung der Beschlussvorlage -*

**N 4.7.7** "Vorwegnehmende" Bebauungsplanung für die WaBuLa

**N 9.2.3** Protokoll und Beschlussempfehlungen zum Ortstermin mit Frau Baureferentin Dr. Ehbauer vom 09.04.2024

**N 9.2.4** BSA Feldbergstraße: Neugestaltung der Verkehrssituation  
(BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06518)  
Durchführung eines Ortstermins

**N 9.2.5** Sachstand der Planungen für den Weltkindertag / Weltspieletag

#### **2 Entscheidungsangelegenheiten**

##### **2.1 UA Budget und Allgemeines**

**N 2.1.1** Entscheidung über eine Veranstaltung auf öffentlichen Verkehrsgrund: Abhalten eines Flohmarktes am 04.05.2024 (Ersatztermin: 11.05.2024) ~~auf dem Platz der Menschenrechte des Familienzentrums Messestadt Riem e.V.~~

auf dem Willy-Brandt-Platz (südl. des Brunnens)  
- Änderung der Beschlussvorlage -

- 2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget  
Erfindergardengarten Foundation gUG  
Lastenfahrrad Trudering-Riem vom 04.03. -31.12.2024  
6.000,00€; Az. 0262.0-15-0534  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12548  
- vertagt aus der Plenumssitzung 03/24 -
- 2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget  
TSV Maccabi München e.V.  
Sportfest am 05.05.2024  
4.105,00€; Az. 0262.0-15-0539  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12907
- 2.1.4 (E) Stadtbezirksbudget  
Freundeskreis des Sonderpädagogischen Förderzentrums München-Ost  
„Druck der Schülerzeitung „Eastsider“ Juni 2024  
1.188,50 € / AZ: 0262.0-15-0546  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12981
- 2.1.5 (E) Stadtbezirksbudget  
Quat Fata e.V. / Frauenpower e.V.  
5. Interkulturelles Tanz- und Musikfest am 24.11.2024  
3.300,00 Euro / Az. 0262.0-15-0538  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12793
- 2.1.6 (E) Stadtbezirksbudget  
Elternbeirat der Grundschule an der Astrid-Lindgren Straße 11  
Zaubershow Grundschule Astrid-Lindgren Straße 11 am 30.04.2024  
803,25€; Az. 0262.0-15-0540  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12906
- 2.1.7 (E) Stadtbezirksbudget  
Echo e.V.  
PKW-Hänger zur Verstetigung des Sitzsackprojekts in der Messestadt Riem  
(AKIM) ab 04.05.2024  
5.659,49 Euro / Az. 0262.0-15-0545  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12973
- 2.1.8 (E) Stadtbezirksbudget  
SOS-Kinderdorf e.V. Kinder- und Familientreff Messestadt Ost  
Interkulturelles Maifest am 15.05.2024  
1.230,31€; Az. 0262.0-15-0542  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12945
- 2.1.9 (E) Stadtbezirksbudget  
Freunde der Freiwilligen Feuerwehr Trudering von 1874 e.V.  
150-Jahr-Feier mit historischen Abend am 03.05. und 05.05.2024  
2.102,50€; Az. 0262.0-15-0544  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12950

2.1.10 (E) Stadtbezirksbudget  
TSV Trudering e.V.  
Beschaffung Fahnenband und Erinnerungsband für 100-Jahr-Feier TSV Trudering  
e.V. vom 01.06. -31.12.2024  
983,10€; Az. 0262.0-15-0543  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12951

## **2.2 UA Bau und Mobilität**

2.2.1 (E) + (U) Einrichtung eines Fußgängerüberwegs mit Lichtsignal (Bedarfsampel)  
Heinrich- Wieland-Straße Kreuzung Zehntfeldstraße  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00436 der Bürgerversammlung des 15.  
Stadtbezirkes Trudering vom 25.10.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12628

## **2.3 UA Stadtteilentwicklung**

## **2.4 UA Planung**

## **2.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

2.5.1 (E) Jugendfreizeitstätte in der Messestadt  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01760 der Bürgerversammlung des 15.  
Stadtbezirkes Trudering vom 30.11.2023  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12441

## **2.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

## **2.7 ohne Vorbereitung im UA**

## **3 Anliegen von Bürger\*innen**

### **3.1 UA Budget und Allgemeines**

### **3.2 UA Bau und Mobilität**

3.2.1 Gorch-Fock-Straße: Einrichtung eines Parkverbots gegenüber Haus-Nr. 18

3.2.2 Solalindenstraße: Einrichtung eines einseitigen Parkverbots

3.2.3 Heilwigstraße: Einrichtung eines einseitigen Haltverbots zwischen Marthastrasse  
und Friedenspromenade

3.2.4 Sulzweg / Kästlenstraße: Einrichtung eines einseitigen Haltverbots

### **3.3 UA Stadtteilentwicklung**

### **3.4 UA Planung**

### **3.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

3.5.1 Erhalt des Klinikums Neuperlach als zweiter Maximalversorger

### **3.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

3.6.1 Maria-Montessori-Straße / Mutter-Teresa-Straße: Beschädigung des Grünstreifens

3.6.2 Sofortigen Stopp der Ausgabe von Green-City-Pflanzen an neue Grünpaten

### **3.7 ohne Vorberatung im UA**

## **4 Anträge von BA- Mitgliedern**

### **4.1 UA Budget und Allgemeines**

### **4.2 UA Bau und Mobilität**

### **4.3 UA Stadtteilentwicklung**

### **4.4 UA Planung**

### **4.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

4.5.1 Adele-Konzerte auf dem Gelände der Messe München: Freikarten-Kontingente für Trudering, Riem und die Messestadt wieder ermöglichen und Funktionierendes Verkehrs- und Müllkonzept sicherstellen  
- *vertagt aus der Plenumssitzung 03/24* -

### **4.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

### **4.7 ohne Vorberatung im UA**

4.7.1 Für eine aktive und sichere Parkmeile – Grünzug in Trudering weiterentwickeln  
Teil 1: Aufwertung des Platzes vor dem Truderinger Gymnasium und Aktivitätenband entlang der Friedenspromenade ausbauen  
- *vertagt aus der Plenumssitzung 03/24* -

4.7.2 Für mehr Badefreude - Schwimmende Badeinsel auf dem Riemer See

4.7.3 Bodenhülsen für Sonnenschirme am Riemer See

4.7.4 Pfad zwischen Haffstraße und Horst-Salzman-Weg dauerhaft herrichten

4.7.5 Projekt „Ottobahn“ für eine Verbindung zwischen den neuen Wohngebieten am Rappenweg, dem 5. Bauabschnitt, mit Anschluss der Riem ARCADEN und der Messe München

4.7.6 KFZ-Verkehr in Grünstreifen

**N 4.7.7 "Vorwegnehmende" Bebauungsplanung für die WaBuLa**

## **5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

### **5.1 UA Budget und Allgemeines**

## **5.2 UA Bau und Mobilität**

- 5.2.1 Friedenspromenade: 2-Richtungs-Fuß-Radweg an hohe Nutzungsfrequenz anpassen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05154  
*- vertagt aus der Plenumssitzung 03/24 -*
- 5.2.2 Beschlussempfehlungen zur Ertüchtigung des Radwegs entlang der Friedenspromenade zwischen WaBuLa und Gymnasium vs. Aufhebung der Radbenutzungspflicht  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02253  
*- vertagt aus der Plenumssitzung 03/24 -*
- 5.2.3 Erinnerungs-Antrag: Truderinger-Riemer Fahrradoffensive Teil 2 – Zweirichtungs-Fuß-Radweg an der Friedenspromenade den Bedürfnissen der hohen Nutzungsfrequenz anpassen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04752  
*- vertagt aus der Plenumssitzung 03/24 -*
- 5.2.4 Abstellmöglichkeiten für E-Roller  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05368
- 5.2.5 Helsinkistraße: Gefährliches Verkehrsaufkommen an der Grundschule
- 5.2.6 Zur Verkehrswende gehört auch der Anschluss der Stadtrandgebiete!  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03140
- 5.2.7 So kann die Verkehrswende nicht gelingen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06023
- 5.2.8 Leistungsfähigkeit der Kreuzung Wasserburger Land- / Schwablhofstraße / Friedenspromenade mit einfachen Mitteln erhöhen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06129

## **5.3 UA Stadtteilentwicklung**

- 5.3.1 Tangastraße / Waterbergstraße: Aufstellung eines zusätzlichen Weißglascontainers  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06279

## **5.4 UA Planung**

- 5.4.1 Antrag zum Bauvorhaben Wasserburger Landstraße 7-11: Neubau einer Wohnanlage mit Gewerbeeinheit und Tiefgarage  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05544

## **5.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

- 5.5.1 SC Arcadia: Aufrechterhaltung des Trainings- und Spielbetriebs  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05289
- 5.5.2 Finanzierung von Kursen für Schulen zur Digitalen Bildung  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06313

## **5.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

- 5.6.1 Fernwärmeversorgung Trudering-Riem ausbauen:  
Anträge Nr. B03523, B03595 und B04761  
*- Wiedervorlage aus der Plenumssitzung 06/23 -*
- 5.6.2 Bürgerliche Stadtbegrünung durch Grünpatenschaften  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06373  
*- vertagt aus der Plenumssitzung 03/24 -*
- 5.6.3 Belange der Wasserwacht am Riemer See nicht länger auf die lange Bank schieben  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06315
- 5.6.4 Vogel- und Artenschutz in Neubaugebieten des Stadtbezirk 15  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05247

## **5.7 ohne Vorberatung im UA**

## **6 Bürger-/Einwohnerversammlung**

## **7 Anhörungsfälle der Verwaltung**

### **7.1 UA Budget und Allgemeines**

- 7.1.1 Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren  
Fortschreibung für die Jahre 2024 bis 2028
- 7.1.2 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: div. Kunst- und Medienbus-  
Veranstaltungen des Quax im Riemer Park Höhe Ruth-Beutler-Str. am orangenen  
Würfel
- 7.1.3 Veranstaltung in div. städtischen Grünanlagen: Fit im Park der LHM ab 01.05.2024  
bis 30.09.2024 im Riemer Park
- 7.1.4 Veranstaltung im Freien und geschl. Räumen auf Privatgrund und in einer städt.  
Grünanlage: „Tag der offenen Tür mit Sommerfest“ der Freiwilligen Feuerwehr  
Michaeliburg in Feuerwehr-Gerätehaus am 29.06.2024
- 7.1.5 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Vaudeville- das Zirkus- und  
Varietefestival im Kopfbau vom 03.05. bis 12.05.2024
- 7.1.6 Veranstaltung im Freien in einer städtischen Grünanlage: 15. Truderinger  
Sonnenwendfeuer am Truderinger Festplatz am 22.06.2024 (Ersatztermin:  
23.06.2024)
- 7.1.7 Veranstaltungen in städtischen Grünanlagen und auf öffentlichem Verkehrsgrund:  
Spielaktionen der Arbeitsgemeinschaft Spiellandschaft Stadt 2024 von Mai bis  
Oktober 2024
- 7.1.8 Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund und in einer städtischen  
Grünanlage: Gesundheitstag in der Messestadt auf dem Platz der  
Menschenrechte und im Riemer Park (Höhe Stockholmstr.) am 21.06.2024

### **7.2 UA Bau und Mobilität**

- 7.2.1 MVG-Leistungsprogramm 2025: Anhörung der Bezirksausschüsse  
*- vertagt aus der Plenumssitzung 03/24 -*

### **7.3 UA Stadtteilentwicklung**

- 7.3.1 Masterplanungen in den Münchner Parkmeilen – Erste Ergebnisse für Feldmochinger Anger und Trudering-Neuperlach sowie Fortsetzung der Planungen und Maßnahmen  
*- Behandlung im UA Stadtteilentwicklung sowie UA Umwelt, Energie und Klimaschutz, vertagt aus der Plenumssitzung 03/24 -*

### **7.4 UA Planung**

- 7.4.1 Otto-Lederer-Weg 50 - Neubau von 4 Reihenhäusern mit 4 Stellplätzen
- 7.4.2 Gerstäckerstr. 22 - Neubau Einfamilienhaus mit Tiefgarage - VORBESCHIED
- 7.4.3 Stahlgruberring - Errichtung eines Gebäudekomplexes mit Büronutzung, Gewerbefläche und Tiefgarage - VORBESCHIED
- 7.4.4 Hochkönigstr. 4 - Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage
- 7.4.5 Dachsteinstr. 20 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
- 7.4.6 Matterhornstr. 26 - Neubau eines Dreispanners und zweier Doppelhäuser mit drei Garagen und vier Carports
- 7.4.7 Graf-Lehndorff-Str. - Erweiterung einer staatlichen Berufsschule München-Land in Riem mit Wohngebäude - VORBESCHIED
- 7.4.8 Ittisstr. 9 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
- 7.4.9 Wasserburger Landstr. 7 - Neubau Wohnanlage mit Gewerbeeinheit und Tiefgarage-VORBESCHIED

### **7.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

### **7.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

- 7.6.1 Masterplanungen in den Münchner Parkmeilen – Erste Ergebnisse für Feldmochinger Anger und Trudering-Neuperlach sowie Fortsetzung der Planungen und Maßnahmen  
*- Behandlung im UA Stadtteilentwicklung sowie UA Umwelt, Energie und Klimaschutz, vertagt aus der Plenumssitzung 03/24 -*

## **8 Baumfällungen**

### **8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde**

### **8.2 Beantragte Baumfällungen**

Am Eulenhorst 67a  
Birkhahnweg 50a  
Dachsteinstr. 20  
Emil-Nolde-Str. 17  
Gerstäckerstr. 22  
Gerstäckerstr. 26

Graf-Lehndorff-Str.  
Hans-Pfann-Str. 154  
Lachenmeyrstr. 16  
Lohnrößlerweg 26  
Lohnrößlerweg 30  
Martin-Empl-Ring 14  
Matterhornstr. 26  
Mattseestr. 10  
Max-Beckmann-Str. 39  
Otto-Lederer-Weg 50  
Samlandstr. 11  
Sansibarstr. 7  
Spieljochstr. 8  
St.-Augustinus-Str. 52  
Tsingtauer Str. 98  
Wasserburger Landstr. 7  
Wiesbachhornstr. 41  
Zehntfeldstr. 195

## **9 Berichte des/der Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine**

### **9.1 Berichte des/der Vorsitzenden**

9.1.1 Terminankündigungen

9.1.2 Veranstaltung im Freien in einer städtischen Grünanlage: Truderinger Festwoche im Zeitraum vom 03.05.-12.05.24 auf dem Truderinger Festplatz  
Vorabstellungnahme nach § 20 Abs. 1 BA-Satzung

### **9.2 Berichte der UA-Vorsitzenden und Beauftragten**

9.2.1 Beschädigung der orangen Zonta-Bank in der Messestadt

9.2.2 Bericht über die Veranstaltung zur kommunalen Wärmeplanung am 11.04.2024

N 9.2.3 Protokoll und Beschlussempfehlungen zum Ortstermin mit Frau Baureferentin Dr. Ehbauer vom 09.04.2024

N 9.2.4 BSA Feldbergstraße: Neugestaltung der Verkehrssituation  
(BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06518)  
Durchführung eines Ortstermins

N 9.2.5 Sachstand der Planungen für den Weltkindertag / Weltspieletag

## **10 Unterrichtungen**

### **10.1 UA Budget und Allgemeines**

10.1.1 Drehgenehmigungen und Versammlungsanzeigen

10.1.2 Kurzbericht über die bezuschussten POP UPS – mobile Kunst – Spiel – Aktionen 2023

10.1.3 Europawahl am 09.06.2024: Einteilung der Wahlbezirke und Wahlräume

10.1.4 Max-Rothschild-Straße: Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebes

## **10.2 UA Bau und Mobilität**

10.2.1 Florastraße / Kästlenstraße: Endgültige Bedarfs- und Konzeptgenehmigung für den Kreuzungsumbau

10.2.2 Truderinger Ortskern: Verhinderung des Gehwegparkens

10.2.3 Verkehrsrechtliche Anordnungen nach § 45 StVO:  
a) Gerstäckerstraße  
b) Lehrer-Wirth-Straße

10.2.4 Am Mitterfeld: Ergebnisse der TOPO-Box Messung vom 28.02. bis 05.03.2024

## **10.3 UA Stadtteilentwicklung**

10.3.1 Versorgung der Messestadt mit Postdiensten: Aktueller Sachstand

10.3.2 Beteiligung der Öffentlichkeit zum Fünften Bauabschnitt Messestadt Riem: Frühzeitige Unterrichtung gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 15. April mit 15. Mai 2024

## **10.4 UA Planung**

10.4.1 Stellungnahmen der Lokalbaukommission zu behandelten Bauvorhaben:  
a) Bajuwarenstr. 98

10.4.2 Keine neuen Bürohäuser  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00474 der Bürgerversammlung des 24. Stadtbezirkes Feldmoching vom 05.10.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12448

## **10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

10.5.1 TSV Maccabi München e. V.  
Verlängerung des bestehenden Erbbaurechtsvertrags (FSt. 1533/3, Gemarkung Trudering) gemäß den Konditionen der Sportförderrichtlinien der Landeshauptstadt München  
Stadtbezirk 15 - Trudering-Riem  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12188

## **10.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

10.6.1 Suchkreismitteilung zu Mobilfunkanlagen:  
a) Truderinger Straße / Schatzbogen

10.6.2 Bäume auf Tiefgaragen  
Zwischennachricht zu BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05121

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Stefan Ziegler  
BA-Vorsitzender