



Einladung

Privat:
Telefon: 0172/ 894 33 34
E-Mail: ba@ziegler-muc.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie herzlich zur Sitzung des BA 15 Trudering-Riem ein.

Die Sitzung findet statt:

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstraße 40
81660 München
Telefon (089) 233 – 6 14 90
Telefax (089) 233 – 989 61490
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

am Donnerstag, 18. Juli 2024, 19.00 Uhr
im Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32

München, 18.07.2024

Vorgeschlagene Tagesordnung:

Teil A - Öffentlicher Teil:

1 Allgemeines

1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit

1.1.1 Amtsniederlegung von Herrn Fahri-Cemre Sağlam;
Amtseinführung von Herrn Michael Seyfried
in den Bezirksausschuss 15 Trudering-Riem

1.1.2 Nachbesetzung in den Unterausschüssen Budget und Allgemeines sowie Planung

1.1.3 Benennung eine*r Beauftragten gegen Rechtsextremismus

1.1.4 Nachbesetzung im Ferienausschuss

N 1.1.5 Benennung eine*r stellvertretenden Vorsitzenden des UA Planung

1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung

Protokollentwürfe der Sitzung am 20.06.2024

1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung

N 1.1.5 Benennung eine*r stellvertretenden Vorsitzenden des UA Planung

N 4.7.6 Einsatzfähigkeit der Freiwilligen Feuerwehren im Stadtbezirk Trudering-Riem umgehend wieder herstellen

N 4.7.7 Gegen die Streichung des Art. 81 Abs. 1 Nr. 5 BayBO

N 4.7.8 Offener Brief an OB Dieter Reiter und den Münchner Stadtrat zur Unterstützung des Baureferat-Projektes "Sanierung und Neugestaltung mit Begrünung des Willy-Brandt-Platzes 2015/2026"

- N 7.1.4 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen und auf Privatgrund: Spielfest zum Weltkindertag des SOZ auf dem Truderinger Festplatz am 20.09.2024
- N 7.1.5 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen und auf Privatgrund: Truderinger Weinfest und Kabarett im Weinzelt des Truderinger Burschenvereins auf dem Truderinger Festplatz vom 13.09.2024 - 14.09.2024
- N 7.1.6 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen und auf Privatgrund: Puppentheater Wittmann "Dinosaurier Erlebnisshow" am Truderinger Festplatz vom 01.08.2024 - 10.08.2024
- N 7.2.2 Bürgermeister-Keller-Straße: Temporäres Durchfahrtsverbot für den Fahrverkehr
- zu 8.2 Jagdhornstr. 23
Josef-Hagn-Str. 5
Sonnenspitzstr. 7a
Vogesenstr. 25c
- N 10.2.15 BA-Anträge "Sanierung Am Hochacker jetzt anpacken, statt auf die lange Bank schieben":
Zwischennachricht des Mobilitätsreferats

2 Entscheidungsangelegenheiten

2.1 UA Budget und Allgemeines

- 2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget
Pfarrbüro St. Florian DPSG Messestadt-Riem Stamm Galileo Galilei
Materialbeschaffung/-erneuerung vom 15.07. -31.08.2024
2.729,38€; Az. 0262.0-15-0569
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13825
- 2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget
barbacas Physical Theatre
Physical Theatre SommerdRIEM im August 2024
3.000,00€; Az. 0262.0-15-0573
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13861
- 2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget
SprachBewegung e.V.
Rät-Rep vom 10.09. -31.12.2024
4.410,96€; Az. 0262.0-15-0572
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13850
- 2.1.4 (E) Stadtbezirksbudget
Init. "Konzertreihe"
vier Konzerte für die Messestadt 2.0 vom 01.09. -31.12.2024
4.215,00€; Az. 0262.0-15-0574
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13936
- 2.1.5 (E) Stadtbezirksbudget
Chorgemeinschaft St. Peter und Paul Trudering
Truderinger Sommerkonzert am 12.07.2024
1.952,50€; Az. 0262.0-15-0568
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13947

2.2 UA Bau und Mobilität

- 2.2.1 Huchenstraße: Sachstand zum Ausbau des Endstücks zu einem Verkehrsberuhigten Bereich
- 2.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 2.4 UA Planung**
- 2.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 2.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 2.7 ohne Vorbereitung im UA**
- 3 Anliegen von Bürger*innen**
- 3.1 UA Budget und Allgemeines**
- 3.2 UA Bau und Mobilität**
- 3.2.1 Flughafen-Riem-Straße: Errichtung von Radbügeln
- 3.2.2 Talerweg: Park- und Verkehrssituation
- 3.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 3.3.1 Messestadt Riem: Schließung einer Post-Filiale in den Arcaden
- Wiedervorlage aus der Plenumssitzung 03/24 -
- 3.4 UA Planung**
- 3.4.1 Wasserburger Landstraße: Weiterentwicklung der Rahmenplanung zwischen Phantasiestraße und Wachtelweg
- 3.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 3.5.1 Haffstraße: Verlegung einer Parkbank aufgrund von Lärmbelästigung
- 3.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 3.6.1 Wärmeplanung der Landeshauptstadt München
- 3.7 ohne Vorberatung im UA**
- 4 Anträge von BA- Mitgliedern**
- 4.1 UA Budget und Allgemeines**
- 4.2 UA Bau und Mobilität**
- 4.2.1 Projekt „Ottobahn“ für eine Verbindung zwischen den neuen Wohngebieten am Rappenweg, dem 5. Bauabschnitt, mit Anschluss der Riem ARCADEN und der Messe München

- vertagt aus der Plenumssitzung 06/24 -

4.3 UA Stadtteilentwicklung

- 4.3.1 Sozialstruktur und öffentlicher Raum im 5. Bauabschnitt Messestadt Riem / Arrondierung Kirchtrudering
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06517

4.4 UA Planung

- 4.4.1 Abgeschlossene Wohnraummindestgrößen festschreiben – prekäre Wohnverhältnisse vermeiden
- vertagt aus der Plenumssitzung 06/24 -

4.5 UA Schule, Soziales und Kultur

4.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

4.7 ohne Vorberatung im UA

- 4.7.1 Kreuzung Schatzbogen/Halfinger Straße – Sicherheit für Fußgänger verbessern, Barrierefreiheit herstellen

- 4.7.2 Idee zur Verbreiterung der Brücke über den Riemer See

- 4.7.3 Radroutenführung im neuen Gleisdreieck Moosfeld

- 4.7.4 Weg vom Einfamilienhaus-Stereotyp – aktuelle Siedlungsstruktur benennen

- 4.7.5 Waldwege barrierefrei machen – schnell preiswert, nachhaltig

- N 4.7.6 Einsatzfähigkeit der Freiwilligen Feuerwehren im Stadtbezirk Trudering-Riem umgehend wieder herstellen

- N 4.7.7 Gegen die Streichung des Art. 81 Abs. 1 Nr. 5 BayBO

- N 4.7.8 Offener Brief an OB Dieter Reiter und den Münchner Stadtrat zur Unterstützung des Baureferat-Projektes "Sanierung und Neugestaltung mit Begrünung des Willy-Brandt-Platzes 2015/2026"

5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München

5.1 UA Budget und Allgemeines

- 5.1.1 Übermittlung von ungeschwärzten Antwortschreiben an BA-Mitglieder / Umsetzung der datenschutzrechtlichen Vorgaben

5.2 UA Bau und Mobilität

- 5.2.1 Modernisierung der Fahrgast-WCs im U-Bahnhof Trudering – eine Verdrussbaustelle?
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03029
- Wiedervorlage aus der Plenumssitzung 02/24 -

- 5.2.2 Einfluss des Gebietes nördlich der Fauststraße in den NVP 2020
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00808

- 5.2.3 Beschlussempfehlungen zum Ortstermin mit Frau Baureferentin Dr. Ehbauer vom 09.04.2024: Radverkehrs- und Wegeführung entlang der städtischen Grünfläche an der Friedenspromenade
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06641
- 5.2.4 Tsingtauer Straße / Von Erckert-Straße: Mobilitätskonzept zur Verkehrsentlastung hinsichtlich der Bebauung der Fauststraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03046
- 5.2.5 Brenner Nordzulauf: Gemeinsame anwaltliche Vertretung mit den Gemeinden Kirchseeon, Zorneding, Vaterstetten und Haar
- 5.2.6 Verkehrs-Infrastruktur
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00097
- 5.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 5.4 UA Planung**
- 5.4.1 Monikastraße 3: Bauvorhaben mit 7 Wohneinheiten
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00345
- 5.4.2 Autoverkaufsplatz Heinrich-Wieland-Straße 83
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02871
- 5.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 5.5.1 Experimente-Busse
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06520
- vertagt aus der Plenumssitzung 06/24 -
- 5.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 5.6.1 Bodenhülsen für Sonnenschirme am Riemer See
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06600
- 5.6.2 Maria-Montessori-Straße / Mutter-Teresa-Straße: Beschädigung des Grünstreifens
- 5.6.3 Wasserstelle an der Hochspannungsleitung
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06523
- 5.6.4 Wertstoffsammlung direkt in den Nahversorgungszentren Truderings
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06240
- 5.6.5 KFZ-Verkehr in Grünstreifen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06598
- 5.7 ohne Vorberatung im UA**
- 6 Bürger-/Einwohnerversammlung**
- 7 Anhörungsfälle der Verwaltung**
- 7.1 UA Budget und Allgemeines**
- 7.1.1 Die Einrichtung von Parkplätzen für Carsharing-Fahrzeuge wird als Anhörungsfall in den

BA-Katalog aufgenommen
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 06628 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 07 - Sendling-Westpark vom 30.04.2024

7.1.2 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen und auf Privatgrund: Kinder Zirkus Attraktionen
Ferienprogramm (Aufführung und Training) des Quax im Riemer Park vom 05. –
10.08.2024

7.1.3 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Offenes Programm KinderZirkusAttraktionen
des Quax im Riemer Park Höhe Ruth-Beutler-Str. am orangenen Würfel am 05. –
09.08.2024

N 7.1.4 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen und auf Privatgrund: Spielfest zum
Weltkindertag des SOZ auf dem Truderinger Festplatz am 20.09.2024

N 7.1.5 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen und auf Privatgrund: Truderinger Weinfest und
Kabarett im Weinzelt des Truderinger Burschenvereins auf dem Truderinger Festplatz vom
13.09.2024 - 14.09.2024

N 7.1.6 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen und auf Privatgrund: Puppentheater Wittmann "
Dinosaurier Erlebnisshow" am Truderinger Festplatz vom 01.08.2024 - 10.08.2024

7.2 UA Bau und Mobilität

7.2.1 Frobenstraße: Errichtung einer PKW-Parkzone

N 7.2.2 Bürgermeister-Keller-Straße: Temporäres Durchfahrtsverbot für den Fahrverkehr

7.3 UA Stadtteilentwicklung

7.4 UA Planung

7.4.1 Friesenstr. 12 - Neubau dreier Reihenhäuser mit Garagen - VORBESCHIED

7.4.2 Sansibarstr. 18 - Neubau eines 5-Familienhauses, Neubau eines 6-Familienhauses,
Neubau eines 2-Familienhauses und Neubau einer Tiefgarage (15 Stpl.)

7.4.3 Karlsburgerstr. 8 - Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage - VORBESCHIED

7.4.4 Florastr. 41 - Neubau Mehrfamilienhaus mit 8 Wohneinheiten

7.4.5 Matterhornstr. 26 - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2024-6245-32 Neubau eines
Dreispanners und zwei Doppelhäusern mit drei Garagen und vier Carports Bezug

7.4.6 Schatzbogen 31 - Neubau eines Boardinghouses mit Tiefgarage - VORBESCHIED

7.4.7 Hererostr. 17 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit einer Tiefgarage und eines
Einfamilienhauses

7.4.8 Hochkönigstraße - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten, Keller und
zugehörigen Stellplätzen für Auto und Fahrrad

7.4.9 Hochkönigstr. 4 - Neubau von drei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage

7.4.10 Deikestr. 36 - Neubau von zwei Doppelhäusern mit Carports - ÄNDERUNGSANTRAG zu
1.2-2022-14189-32 - jetzt: Neubau eines Studentenwohnheims mit Doppelparkergaragen

- 7.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 7.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 7.6.1 Bajuwarenpark: Standortbeurteilung zur Errichtung einer WC-Anlage
- *vertagt aus der Plenumssitzung 06/24* -
- 8 Baumfällungen**
- 8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde**
 - Kathreinweg 8
 - Tsingtauer Str. 103
 - Illisstr. 80
 - Vogesenstr. 46a
- 8.2 Beantragte Baumfällungen**
 - Elfriedenstr. 27
 - Hererostr. 17
 - Hochkönigstraße
 - Jagdhornstr. 23
 - Josef-Hagn-Str. 5
 - Karlsburgerstr. 8
 - Matterhornstr. 26
 - Ottilienstr. 61b
 - Sansibarstr. 18
 - Sonnenspitzstr. 7a
 - Vogesenstr. 25c
 - Waterbergstr. 10
- 9 Berichte des/der Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine**
- 9.1 Berichte des/der Vorsitzenden**
- 9.1.1 Terminankündigungen
- 9.1.2 Gemeinde Feldkirchen: 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 91
Vorabstimmung nach § 20 Abs.1 BA-Satzung
- 9.2 Berichte der UA-Vorsitzenden und Beauftragten**
- 10 Unterrichtungen**
- 10.1 UA Budget und Allgemeines**
- 10.1.1 Namensänderung "Markthallen München" zu "Münchner Märkte"
- 10.1.2 Verwendungsnachweise des Stadtbezirksbudgets
- 10.1.3 Drehgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
- 10.1.4 Unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebes:

- a) Wasserburger Landstraße 212
- b) Rotkehlchenweg 2

10.1.5 Filmstandort München stärken
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13810

10.2 UA Bau und Mobilität

10.2.1 Mobilitätsstrategie 2035 – Teilstrategie Innovation
Beschluss über die Finanzierung für die Jahre 2024 – 2027
Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2024 - 2028
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13183

10.2.2 Zwischenbericht des Pilotprojekts zur Verbesserung der Hilfsfristabdeckung durch
Ansteuerung der Ampeln in der Wasserburger Landstraße bis Waldtrudering
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12788

10.2.3 (U) Koordiniertes Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09740

10.2.4 Arbeiten im Straßenraum:
a) Straßenneubau Bildungscampus Riem (Phase 13) vom 17.06.2024 bis 27.07.2024
b) Michael-Ende-Straße vom 27.06.2024 bis 13.09.2024
c) Unnützstraße vom 16.08.2024 bis 27.09.2024

10.2.5 Brenner Nordzulauf: Protokoll der 5. Sitzung des Dialogforums

10.2.6 Bauliche Erinnerungsverfahren:
a) Schwablhofstraße - Sanierung Geh- und Radweg
b) Postweg - Sanierung Bushaltestelle, Fahrbahn und Gehweg

10.2.7 Mobilitätspunkte im 15. Stadtbezirk: Aktueller Sachstand zum Knoten Gronsdorfer
Bahnhof Süd und Einsatz von Doppelstockanlagen

10.2.8 Verkehrsrechtliche Anordnung nach §45 StVO:
a) Paul-Wassermann-Straße
b) Kopenhagenstraße
c) Erdinger Straße

10.2.9 Herstellung der Radwegverbindung Bildungscampus Riem Joseph-Wild-Straße über
Riemer Park, Kopfbau nach Trudering

10.2.10 2. Stammstrecke München - Station Ostbahnhof
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12926

10.2.11 Mobilitätsstrategie 2035
Nachbarschaftsviertel in München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11252

10.2.12 Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2025
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13837

10.2.13 Birkhahnweg: Verkehrssicherheit an der Bushaltestelle

10.2.14 Freiwilliger autofreier Sonntag auch in München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13746

**N 10.2.15 BA-Anträge "Sanierung Am Hochacker jetzt anpacken, statt auf die lange Bank schieben":
Zwischennachricht des Mobilitätsreferats**

10.3 UA Stadtteilentwicklung

- 10.3.1 Masterplanung in den Münchner Parkmeilen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09786
- 10.3.2 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2119
Fauststraße (südlich),
östlich des Schanderlweges
(Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 1209 und Nr. 600)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13015
- 10.3.3 (U) Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung
für den Bereich VI/31 Fauststraße (südlich), Schanderlweg (östlich)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12289

10.4 UA Planung

- 10.4.1 Stellungnahmen der Lokalbaukommission zu behandelten Bauvorhaben:
a) Iltisstraße 9
b) Zehntfeldstraße 195
c) Waldtruderinger Str. 5
- 10.4.2 (U) Wohnen in München VII
Vergabe städtischer Wohnbaugrundstücke
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13820
- 10.4.3 (U) Erste Programmanpassung von
"Wohnen in München VII"
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13088
- 10.4.4 Wohnungsbauoffensive:
Erleichterungen für den Wohnungsbau und Optimierung Bebauungsplanverfahren
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11344
- 10.4.5 Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum – Abbruchanzeige:
a) Matterhornstr. 26
b) Gottschalkstr. 12

10.5 UA Schule, Soziales und Kultur

- 10.5.1 (U) Neueröffnung von Unterkünften zur Unterbringung Geflüchteter
an den Standorten
• Gundermannstraße Ost FlstNr. 1070/106
• Stolzshofstraße 23
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13243
- 10.5.2 Beteiligungsprojekt "Ran an die Stadtteil-Koffer!": Entscheidung für die Stadtteile
Fürstenried und Obersendling des 19. Stadtbezirks für den Einsatz 2025
- 10.5.3 Anhörungsverfahren zur Änderung der Grundschulorganisation in der Landeshauptstadt
München;
Sprengeländerung der Grundschulen
- Turnerstraße 46
- Markgrafenstraße 33
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12970

- 10.5.4 Schul- und Kitabauoffensive - Sachstandsbericht 2024;
Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2025 - 2027
im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 - 2028
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13835
- 10.5.5 (U) Geburtshilfe Neuperlach
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12096
- 10.5.6 München Klinik gGmbH (MüK)
Zielbild "MüK 20++" und Medizinkonzept
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13436
- 10.5.7 Präsentationen zur Info-Veranstaltung der Sozialreferentin für die Bezirksausschüsse am
27.06.2024
- 10.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 10.6.1 Suchkreismitteilung zu Mobilfunkanlagen:
a) Hans-Pfann-Straße
b) Kreillerstraße / Bajuwarenstraße / Zehntfeldstraße
- 10.6.2 (U) Änderung der Einfriedungssatzung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05767
- 10.6.3 Vollzug der Grünanlagensatzung: Ausnahmegenehmigung Zufahrt zur öffentlichen
Grünanlage "Riemer Park"
- 10.6.4 Graf-Lehndorff-Str. 36: Unterrichtung über Abbrennen eines Feuerwerks am 20.07.2024
(Greenfield Open Air)
- 10.6.5 Friedenspromenade: Stellungnahme des Referats für Stadtplanung und Bauordnung zur
Errichtung einer neuen Netztrafostation
- 10.6.6 (U) Bekanntgabe zu den Ergebnissen der Projektgruppe
Energemangel / Energieeinsparung 2022 und 2023 und
dem Sofortprogramm infolge der verschärften Energiesituation
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13804
- 10.6.7 Information des Baureferats zu Grünpatenschaften / Begrünung im öffentlichen Raum

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Stefan Ziegler
BA-Vorsitzender